

Uchwała nr 171

Rady Dzielnicy nr 12 Koszutka z dnia 14 listopada 2024r.

**w sprawie: objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego całego obszaru
dzielnicy Koszutka.**

Na podstawie § 8 pkt 10 Statutu Dzielnicy nr 12 Koszutka nadanego uchwałą Nr XLI/902/21 Rady Miasta Katowice z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie nadania Statutu Dzielnicy nr 12 Koszutka Rada Dzielnicy nr 12 uchwala:

§1

Rada Dzielnicy Koszutka zwraca się do Prezydenta m. Katowice o przygotowanie projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru dzielnicy Koszutka.

§2

Wykonanie powierzyć Przewodniczącemu Zarządu Dzielnicy nr 12 Koszutka.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Dzielnicy nr 12 Koszutka
/~/
Ewa Piskor

Uzasadnienie:

Od kilku lat obserwujemy na terenie dzielnicy Koszutka znaczne nasilenie działań inwestycyjnych. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru dzielnicy skutkuje chaosem inwestycyjnym, nadmiernym dogęszczaniem zabudowy, generuje konflikty społeczne, a w konsekwencji prowadzi do pogorszenia jakości życia mieszkańców, czego aktualnym przykładem jest inwestycja przy ulicy Katowickiej 61.

Zauważamy pilną potrzebę stworzenia podstaw prawnych dla uprządkowania procesów inwestycyjnych w naszej dzielnicy. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całej Koszutki zapobiegne naruszaniu ładu przestrzennego, likwidacji terenów zielonych, przeciążeniu układu komunikacyjnego w związku z nowymi inwestycjami, a także wpłynie korzystnie na jakość życia w naszej dzielnicy i pozwoli zachować ład urbanistyczny.