Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **PREZYDENT MIASTA KATOWICE**

2. RODZAJ PISMA[1)]

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)]

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

Imię i nazwisko lub nazwa: [redacted]

Kraj: [redacted] Województwo: [redacted]

Powiat: [redacted] Gmina: [redacted]

Ulica: [redacted] Nr domu: [redacted] Nr lokalu: -

Miejscowość: [redacted] Kod pocztowy: [redacted]

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): [redacted]

Nr tel. (nieobowiązkowo): [redacted]

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: [redacted]

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: .....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[6)]

POSTULAT 1. Zmiana lokalizacji skrzyżowania określonego jako 1KD w „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ul. Panewnickiej, w Katowicach – część I" w rejonie skrzyżowania z ulicą dojazdową do terenów przemysłowych oraz wykonanie go np. w formie ronda (oznaczone czarne koło ze strzałką wskazuje gdzie aktualnie jest w planie a gdzie wg strzałki proponuję, żeby było rondo) załącznik nr 1

POSTULAT 2. Przekształcenie odcinka ul. Owsianej - od ronda łączącego ul. Owsianą z ul. Panewnicką – do opisanego wyżej „przeniesionego skrzyżowania" w ulicę jednokierunkową o kategorii KDZ wraz ze ścieżką rowerową oraz chodnikiem. Odcinek oznaczony czerwoną linią na zdjęciu będącym Załącznikiem nr 1 do niniejszego wniosku.

POSTULAT 3. Wykonanie ulicy jednokierunkowej o kategorii KDZ od opisanego wyżej „przeniesionego skrzyżowania" o przebiegu zaznaczonym niebieską linią (na zdjęciu będącym Załącznikiem nr 1 do niniejszego wniosku), oddaloną możliwie jak najdalej od koryta rzeki Ślepiotki w celu jej ochrony, z możliwością dwóch wariantów włączenia się jej do ul. Panewnickiej:

- Wariant I: połączenie z rondem łączącym ul. Owsianą z ul. Panewnicką
- Wariant II: połączenie z ul. Panewnicką w miejscu wlotu ul. Gościnnej do ul. Panewnickiej; połączenie można wykonać w formie ronda.

(Warianty zaznaczone I i II na zdjęciu będącym Załącznikiem nr 1 do niniejszego wniosku)

POSTULAT 4. Wnioskuję, aby Ulica Owsiana w całym swoim przebiegu - zarówno w części już uchwalonej miejscowym planie zagospodarowania, jak i tym który dopiero będzie – była o szerokości maksymalnie na 2 pasy ruchu (dwa kierunki) – czyli tak jak jest obecnie, poszerzona wyłącznie o ścieżki rowerowe, chodnik i zatoczkę dla autobusów w okolicach Stargańca. Wnioskuję o wycofanie się z pomysłu budowania drogi o kategorii KDG i szerokości 4 pasów.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.2.4. Treść[6]
1	.....	.....	☐ tak ☐ nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych 7)	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	.....	.....	☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ