

ŚLĄSKI PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY

40 – 074 Katowice ul. Raciborska 39 skrytka pocztowa 591

 wsse.katowice@sanepid.gov.pl

<http://www.gov.pl/wsse-katowice>

Katowice, 02-07-2025 r.

NS-NZ.9022.21.34.2025

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416), art. 48 ust. 1 oraz art. 58 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.06.2025 r., znak: RM-II.062.3.2025/ RM-II.KW-00312/25 Prezydenta Miasta Katowice, ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice

Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny

uznaje

za zasadne odstępnie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych dla dokumentu pn.: „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Katowice”.

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Katowice, wystąpił z wnioskiem z dnia 17.06.2025 r., znak: RM-II.062.3.2025/ RM-II.KW-00312/25, o odstępnie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Katowice”.

Miasto Katowice opracowało projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Katowice (projekt GPR) dla obszaru rewitalizacji składającego się z 9 podobszarów: Śródmieście, Zawodzie, Załęże, Dąb, Welnowiec –Józefowiec, Bogucice, Dąbrówka Mała, Szopienice – Burowiec, Janów – Nikiszowiec. Program stanowi kontynuację procesu rewitalizacji prowadzonego dotychczas na podstawie Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Podstawowym celem przedmiotowego dokumentu jest przygotowanie procesu wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszaru miasta, na którym zidentyfikowano koncentrację problemów społecznych w powiązaniu z problemami gospodarczymi, środowiskowymi, przestrzenno – funkcjonalnymi i technicznymi.

W przedmiotowym dokumencie przedstawiono następujące podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne z zadaniami inwestycyjnymi m.in.:

- Zielona Strefa Nauki - Rekonstrukcja zielono-niebieskiej infrastruktury na śródmiejskim odcinku doliny rzeki Rawy;
- kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Słowackiego 33/ul. 3-go Maja 27 w Katowicach;
- kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych położonych przy ul. Kochanowskiego 14, 14a;

- kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Wojewódzkiej 18 w Katowicach;
- Park w Dąbrówce - strefa integracji pokoleń;
- kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 64 w Katowicach;
- kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Nowej 3;
- kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Markiefki 49;
- adaptacja budynku przy pl. Ogród Dworcowy 4 wraz z zagospodarowaniem terenu dedykowanego Kazimierzowi Kutzowi na cele kulturalne;
- dzielnica nowych technologii - zagospodarowanie terenu szybu Poniatowski etap VI;
- kompleksowa modernizacja energetyczna budynku mieszkalno-usługowego położonego przy ul. Oswobodzenia 61.

Pozostałe przedsięwzięcia rewitalizacyjne podstawowe i dopuszczalne dotyczą wdrażania zmian w aspekcie społecznym i związane są m.in. z przeciwdziałaniem wykluczeniu społecznemu, promowaniem integracji międzypokoleniowej, zwiększaniem zdolności do zatrudnienia w szczególności grup w niekorzystnej sytuacji, popularyzacją dziedzictwa kulturowego na terenie gminy, edukacją dzieci i młodzieży oraz propagowaniem zdrowego stylu życia.

Zgodnie z art. 48 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku projektu zmiany dokumentu może dotyczyć wyłącznie zmiany stanowiącej niewielką modyfikację przyjętego już dokumentu lub zmiany dotyczącej obszaru w granicach jednej gminy.

Ustalenia zawarte w przedmiotowym dokumencie dotyczą obszaru w granicach administracyjnych miasta Katowice. Prezentowany Gminny Program Rewitalizacji Miasta Katowice stanowi kontynuację działań rewitalizacyjnych Miasta Katowice zapoczątkowanych pracami nad diagnozą i wyznaczeniem obszarów rewitalizacji w 2014 i 2015 roku, których efektem było przygotowanie kolejnego Lokalnego Programu Rewitalizacji Katowic na lata 2016-2023 (LPR 2016-2023), aktualizowanego kilkakrotnie, w tym ostatnio w 2022 roku.

Przedmiotowy dokument zawiera w znacznym stopniu kierunki działań o charakterze prośrodowiskowym, które w ujęciu wieloletnim mają prowadzić do poprawy kondycji środowiska naturalnego i rozwiązania lokalnych problemów z tym związanych. Są to w szczególności zadania tj. rozwój błękitno-zielonej infrastruktury, termomodernizacja budynków. Ich realizacja będzie wspierana działaniami z zakresu edukacji ekologicznej, które mają charakter horyzontalny, a skala ich oddziaływania w wieloletniej perspektywie stanowi bardzo ważny czynnik w obszarze profilaktyki działań zmierzających do poprawy i ochrony środowiska naturalnego. W związku z tymi działaniami nie przewiduje się, że nastąpi pogorszenie stanu środowiska, lecz poprawa jego zasobów, a także zachowań ludzkich dzięki wzrostowi świadomości i wiedzy dotyczącej ochrony środowiska. Należy jednak liczyć się z tym, że sama realizacja niektórych wymienionych w dokumencie działań, uzasadnionych pod względem ekologicznym, w skali lokalnej może skutkować wystąpieniem chwilowych i przejściowych oddziaływań środowiskowych, wynikających z charakteru prowadzonych prac inwestycyjnych. Przedsięwzięcia, które mogą oddziaływać na środowisko, związane są m.in. z modernizacją dróg gminnych, budową węzłów przesiadkowych, modernizacją kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Niemniej jednak ze względu na charakter działań, ich realizacja, poprzedzona zostanie przeprowadzeniem procedury oceny oddziaływania na środowisko.

Charakter planowanych działań, rodzaj i skala oddziaływania na środowisko oraz cechy obszaru objętego spodziewanym oddziaływaniem wskazują, że realizacja zadań przewidzianych w przedmiotowym dokumencie nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, a tym samym na zdrowie ludzi. Należy mieć na uwadze, iż stosownie do brzmienia art. 3 ust. 2 wyżej cytowanej ustawy, ilekroć jest mowa o oddziaływaniu na środowisko, rozumie się przez to również oddziaływanie na zdrowie ludzi.

Biorąc powyższe pod uwagę uznaję, że zasadne jest odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych dla przedłożonego dokumentu.

dr n.med. Dorota Wodzisławska - Czapla
Zastępca Śląskiego Państwowego
Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego
/dokument podpisany elektronicznie/
02-07-2025

Otrzymuje:

Urząd Miasta Katowice
ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice