

1. Znak pisma

WNIOSEK O WYDANIE INTERPRETACJI INDYWIDUALNEJ

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa – art. 14j (Dz. U. z 2012r. poz.749)

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Prezydent Miasta Katowice
ul. Myrńska 4
40-098 Katowice

B. DANE PODATNIKA – składającego wniosek

* - dotyczy wnioskodawców niebędącymi osobami fizycznymi ** - dotyczy wnioskodawców będącymi osobami fizycznymi

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj wnioskodawcy (proszę zaznaczyć właściwy kwadrat)

☒ 1. osoba prawna ☐ 2. jednostka organizacyjna niemająca osobowości prawnej ☐ 3. osoba fizyczna ☐ 4. inny

4. Nazwa pełna*/ Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**(dzień-miesiąc-rok)

[Redacted]

5. Numer identyfikacyjny REGON*/PESEL**

[Redacted]

B.2. STATUS WNIOSKODAWCY

6. Status (proszę zaznaczyć właściwy kwadrat)

☒ 1. podatnik ☐ 2. płatnik ☐ 3. inkasent ☐ 4. osoba trzecia w rozumieniu art. 110 – 117a Ordynacji podatkowej ☐ 5. inny

B.3. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA **

[Redacted]

B.4. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić, jeżeli jest inny niż adres zamieszkania wpisany w części B.3.)

17. Kraj	18. Województwo	19. Powiat
20. Gmina	21. Ulica	22. Nr domu 23. Nr lokalu
24. Miejscowość	25. Kod pocztowy	26. Poczta

C. PEŁNOMOCNIK

C.1. DANE PEŁNOMOCNIKA

27. Nazwisko i imię	28. Numer i seria dowodu osobistego
29. Numer telefonu	

C.2. ADRES PEŁNOMOCNIKA

30. Kraj	31. Województwo	32. Powiat	33. Gmina
34. Miejscowość i kod pocztowy	35. Ulica	36. Nr lokalu	37. Nr domu

D. ZAKRES WNIOSKU

D.1 PRZEDMIOT WNIOSKU

38. Rodzaj (proszę zaznaczyć właściwy kwadrat)	
☒ 1. zaistniały stan faktyczny	☐ 2. zdarzenie przyszłe
39. Liczba zaistniałych stanów faktycznych	40. Liczba zdarzeń przyszłych

D.2. RODZAJ SPRAWY

Dotyczy (proszę zaznaczyć właściwy kwadrat)	
☒ 1. Podatek od nieruchomości	☐ 2. Podatek od środków transportowych
☐ 3. Podatek rolny	☐ 4. Podatek leśny
☐ 5. Opłata od posiadania psów	☐ 6. Opłata skarbową
☐ 7. Opłata targowa	☐ 8. Opłata miejscowa
☐ 9. Opłata zdrowiskowa	☐ 10. Inne (należy podać jakie)

D.3. WSKAZANIE PRZEPISÓW PRAWA PODATKOWEGO BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM INTERPRETACJI INDYWIDUALNEJ

41. Przepisy prawa podatkowego (należy wskazać oznaczenie przepisów wraz z nazwą aktu prawnego do każdego zaistniałego stanu faktycznego lub zdarzenia przyszłego bez przytaczania treści przepisów)
Art. 7 ust. 1 pkt 6 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12.01.1991r. (Dz.U. 1991 Nr 9 poz. 31)

E. WYSOKOŚĆ, SPOSÓB UISZCZENIA OPŁATY ORAZ NUMER KONTA BANKOWEGO

42. Kwota opłaty (iloczyn ustawowej opłaty i sumy liczb z poz. 39 i 40)	
43. Sposób uiszczenia opłaty (proszę zaznaczyć właściwy kwadrat)	44. Kserokopia dowodu uiszczenia opłaty (proszę zaznaczyć właściwy kwadrat)
☐ 1. gotówka	☐ 2. na rachunek
☐ 1. dołączone do wniosku	☐ 2. zostanie przesłana w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku
45. Numer konta bankowego, na który wnoszona jest opłata (proszę zaznaczyć właściwy kwadrat w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 w polu 43)	
Urząd Miasta Katowice ul. Młyńska 4 40-098 Katowice	27 1050 1214 1000 0007 0000 5457

F. WYCZERPUJĄCE PRZEDSTAWIENIE ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO (STANÓW FAKTYCZNYCH), ZDARZENIA PRZYSZŁEGO (ZDARZEŃ PRZYSZŁYCH) I PYTANIA (PYTAŃ) Jeżeli obszerność stanu faktycznego (stanów faktycznych), zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych) lub pytania (pytań) nie pozwala na ich opisanie na formularzu należy opisać je na w załączniku do wniosku)

[Redacted] - jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków dawnej twierdzy katowickiego pod numerem [Redacted] w latach 2010-2014 w budynku prowadzone były prace budowlane, w wyniku których zwiększyła się jego kubatura i powierzchnia użytkowa. Wzmożona została konstrukcja zabytkowego budynku oraz w niezbędnym zakresie, dostosowując do obowiązujących obecnie przepisów przebudowano obiekt zachowując jego zabytkowy charakter przy objęciu całego przebudowanego budynku ochroną jako obiektu wpisanego do w/w rejestru. Elewacja frontowa, główna klatka schodowa, szatnie, sala koncertowa ze stropem, żyrandolami

i kinkietami pochodzącymi z przełomu XIX i XX wieku, żelwne kolumny w piwnicy - zostały odrestaurowane. Budynek został nadbudowany o jedną kondygnację, a dawny strych podwyższono zmieniając jego funkcję na użytkową, oraz został rozbudowany do strony zachodniej. W części rozbudowanej znajduje się sala kameralna, garderoby dla muzyków, stoja trafa i garaż.

Pragniemy nadmienić iż powierzchnia użytkowa na skutek ww. przebudowy zwiększyła się

Reasumując w ocenie podatnika przedmiotowa nieruchomości jest zwolniona z podatku od nieruchomości.

Tym samym status prawny przedmiotu opodatkowania, pomimo zwiększenia powierzchni, nie zmienia się z punktu widzenia przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

47. Pytanie (pytania) przyporządkowane do stanu faktycznego (stanów faktycznych) lub zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych) przedstawionego w poz. 46

Czy obiekt, wpisany do rejestru zabytków zachowuje zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie Art. 7 ust. 1 pkt 6 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12.01.1991r. (Dz.U. 1991 Nr 9 poz. 31) po jego przebudowie, nadbudowie i rozbudowie skutkującej zwiększeniem przedmiotu opodatkowania tj. powierzchni użytkowej budynku?

G. WŁASNE STANOWISKO W SPRAWIE OCENY PRAWNEJ ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO LUB ZDARZENIA PRZYSZŁEGO

Jeżeli obszerność stanu faktycznego (stanów faktycznych), zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych) lub pytania (pytań) nie pozwala na ich opisanie na formularzu należy opisać je na w załączniku do wniosku)

48. Stanowisko wnioskodawcy do pytania (pytań) z przedstawionego w poz. 47

W ocenie podatnika obiekt zachowuje zwolnienie przewidziane w art. 7 ust. 1 pkt 6 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12.01.1991r. (Dz. U. 1991 Nr 9 poz. 31). Powyższe wynika z tego, że wpis do rejestru zabudków obejmuje w ocenie podatnika cały obiekt z uwzględnieniem zwiększenia powierzchni użytkowej

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH DO WNIOSKU

Należy podać liczbę dołączonych do wniosku załączników

49. Pełnomocnictwo

☒ 1. Nie dotyczy

☐ 2. Załączono wymienione dokumenty wraz z wnioskiem

50. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa (zwolnieniu z opłaty skarbowej podlega pełnomocnictwo udzielone małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu)

☒ 1. Nie dotyczy

☐ 2. Załączono wymienione dokumenty wraz z wnioskiem

51. Inne (wymienić jakie)

☐ 1. Nie dotyczy

☒ 2. Załączono wymienione dokumenty wraz z wnioskiem

*Dowód wpisu opłaty za wydanie interpretacji indywidualnej przepisów prawa podatkowego
- Decyzja pozwolona na użytkowanie
- Decyzja w spr. własności, obrotu kulturalnego rejestru zabudków*

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS WNIOSKODAWCY LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ

Zgodnie z art. 233 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. - Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.), kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3. Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią art. 233 § 1 Kodeksu karnego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania.

Oświadczam, że elementy stanu faktycznego objęte wnioskiem o wydanie interpretacji w dniu złożenia wniosku nie są przedmiotem toczącego się postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, postępowania kontrolnego organu kontroli skarbowej oraz że w tym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.

J. ADNOTACJE WŁAŚCIWEGO ORGANU

55. Uwagi właściwego organu