Podpisany przez:
Maciej Biskupski
dnia 16 listopada 2026 r.

ZARZĄDZENIE NR 1992/2026
PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 16 listopada 2026 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej w treści odpowiadającej służebności przesyłu na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działki nr 5553/73 i nr 5679/73 w odniesieniu do przyłącza kanalizacji sanitarnej położonego na nieruchomości Miasta Katowice w rejonie ul. Stabika w Katowicach (dz. nr 5019/73).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), art. 285 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 795), art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 8 ust 1 pkt 2, art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146 aa ust. 1 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2026 r. poz. 1263 z późn. zm.) oraz §4 załącznika do Uchwały nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustanawia się służebność gruntową w treści odpowiadającą służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Katowice oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 5019/73 o pow. 10.021 m^2, z k.m. 1, obręb Piotrowice, położonej w rejonie ul. Stabika w Katowicach, objętej księgą wieczystą nr Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 5553/73 i nr 5679/73 o łącznej pow. 428 m^2 objętej księgą wieczystą nr Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach

§ 2. Służebność, o której mowa w §1 ustanawia się w odniesieniu do przyłącza kanalizacji sanitarnej w pasie służebności o szerokości 1,00 m, długości 41,90 m i łącznej pow. 41,90 m^2 zgodnie z przebiegem i zakresem określonym na załączniku mapowym stanowiącym integralną część niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Służebność, o której mowa w §1 polega na prawie pozostawienia na przedmiotowej nieruchomości przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz prawie dostępu w przyszłości do tej infrastruktury w celu usuwania awarii, dokonywania przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji oraz jej rozbudowy wyłącznie w takim zakresie, który nie spowoduje zmiany lokalizacji tej infrastruktury.

§ 4. Służebność, o której mowa w §1 ustanawia się na czas nieoznaczony za jednorazowym wynagrodzeniem w łącznej wysokości 7.010,63 zł brutto, w tym kwota netto 5.699,70 zł plus 23% podatek VAT (1.310,93 zł).

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Miasta.

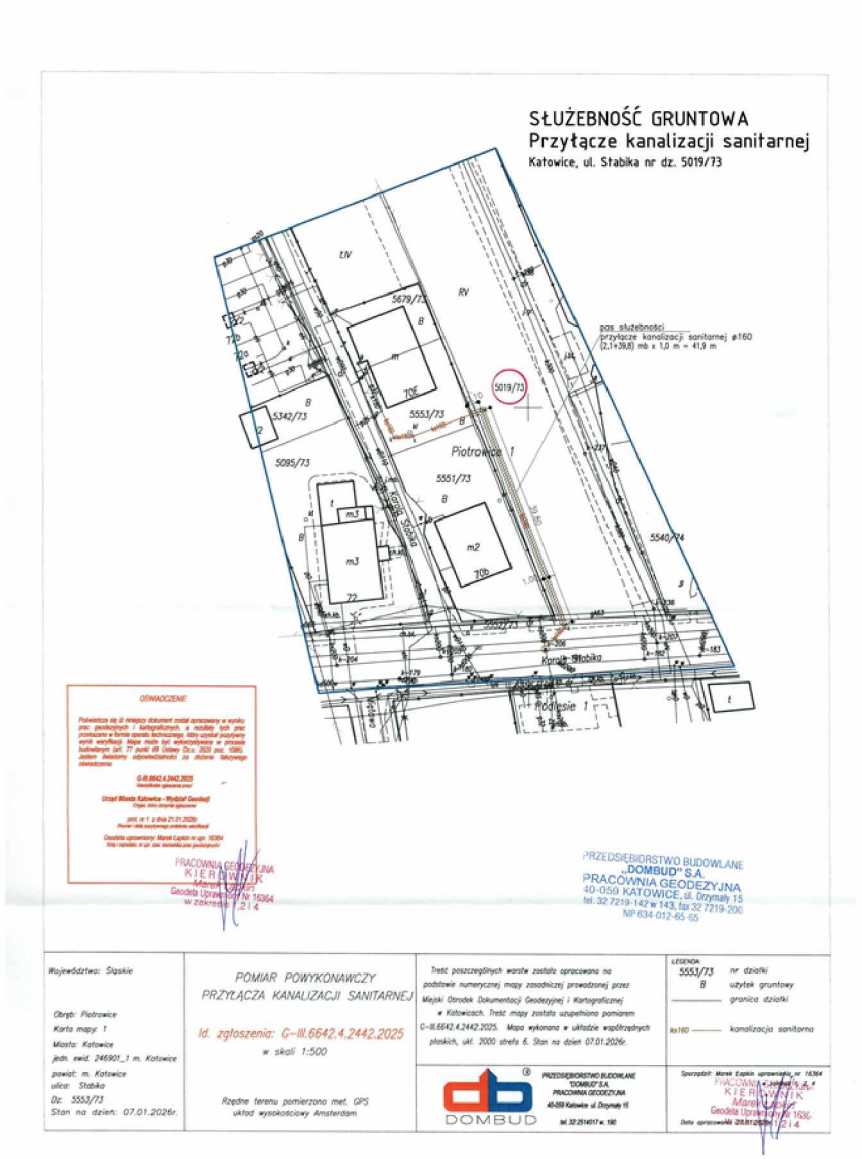
§ 7. Termin wykonania ustala się do dnia zawarcia aktu notarialnego w sprawie ustanowienia służebności na nieruchomości wymienionej w §1 niniejszego Zarządzenia.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego określającego wysokość jednorazowego wynagrodzenia, o którym mowa w §4 niniejszego Zarządzenia.

z up. Prezydenta Miasta
Katowice
Wiceprezydent Miasta
Katowice

Maciej Biskupski

Załącznik do zarządzenia nr 1992/2026
Prezydenta Miasta Katowice
z dnia 16 listopada 2026 r.





DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	1992/2026
Data dokumentu	2026-11-16
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	w sprawie ustanowienia służebności gruntowej w treści odpowiadającej służebności przesyłu na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działki nr 5553/73 i nr 5679/73 w odniesieniu do przyłącza kanalizacji sanitarnej położonego na nieruchomości Miasta Katowice w rejonie ul. Stabika w Katowicach (dz. nr 5019/73).
Identyfikator dokumentu	0651984D-ED69-49A4-A89C-5A4E3F9E66DF

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-82797138
Numer seryjny	3D8E5447A68598E419F44D7D9AF00F19CE6BD19B
Osoba podpisująca	Maciej Biskupski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	16.11.2026 11:11:43
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL