Podpisany przez:
Marcin Tomasz Krupa
dnia 6 listopada 2026 r.

ZARZĄDZENIE NR 1969/2026
PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 6 listopada 2026 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Cedrowej (działki nr 15/82 i 15/83).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2026 r. poz. 1263 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym nieruchomość, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Katowice, położoną w Katowicach przy ul. Cedrowej, opisaną w kol. 2 i 3 załącznika do niniejszego zarządzenia.

Sprzedaż nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych opisanych w kol. 4 załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości następuje za ceny netto w wysokości określonej w kol. 5 załącznika do niniejszego zarządzenia.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług, o ile do dnia zbycia nie zostanie uchwalony mpzp lub wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umów notarialnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Miasta.

§ 5. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia ostatniej umowy notarialnej sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatów szacunkowych, określającego wartość zbywanej nieruchomości.

Prezydent Miasta Katowice

Marcin Krupa

Załącznik do zarządzenia nr 1969/2026

Prezydenta Miasta Katowice

z dnia 6 listopada 2026 r.

Lp.	Nieruchomość do przyłączenia		Nieruchomość, do której przyłączenie nastąpi	Cena netto
	Dane geodezyjne	Pow. (m^2)		
1	2	3	4	5
1	ul. Cedrowa dz. nr 15/82 k.m. 15, obręb Bogucice-Zawodzie	8	dz. nr 12/15 i 15/56 o łącznej pow. 352 m^2,k.m. 15, obręb Bogucice-Zawodzie,	4.000,00 zł
2	ul. Cedrowa dz. nr 15/83 k.m. 15, obręb Bogucice-Zawodzie	35	dz. nr 15/32 o pow. 363 m^2,k.m. 15, obręb Bogucice-Zawodzie,	17.500,00 zł



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	1969/2026
Data dokumentu	2026-11-06
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	
Identyfikator dokumentu	4D94736B-CF11-4C81-92F7-0A3DDE08A4BB

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1848130901
Numer seryjny	3A59B651C6BC814A31B1CDA91E15D9F2FCE1D454
Osoba podpisująca	Marcin Tomasz Krupa
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	06.11.2026 11:04:13
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL