Podpisany przez:
Maciej Biskupski
dnia 5 listopada 2026 r.

ZARZĄDZENIE NR 1964/2026
PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 5 listopada 2026 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu na nieruchomościach położonych w Katowicach przy ul. Brynicy (dz. nr 1086/46 i 1089/49).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. 2026 r. poz. 795), art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 8 ust. 1 pkt 2, art. 41 ust. 1, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2026 r. poz. 1263 z późn. zm.) oraz § 4 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustanawia się na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Katowice, położonych przy ul. Brynicy w Katowicach, oznaczonych geodezyjnie jako działka nr 1086/46 o pow. 815 m^2, zapisana w księdze wieczystej nr oraz działka nr 1089/49 o pow. 338 m^2, zapisana w księdze wieczystej nr , z k.m. 6, obręb Roździeń, służebność gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu, bez prawa parkowania, z obowiązkiem utrzymywania i ponoszenia kosztów utrzymywania przedmiotu służebności, zgodnie z przebiegiem wskazanym w §2 oraz na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Służebność, o której mowa w §1 ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1087/46, z karty mapy 6, obręb Roździeń, zapisana w księdze wieczystej nr , pasem o pow. 294 m^2.

§ 3. 1. Służebność, o której mowa w §1 ustanawia się za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 20 000,00 zł.

2. Do jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki 23%.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Miasta.

§ 6. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia notarialnej umowy ustanowienia służebności.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego, określającego wysokość jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności gruntowej.

z up. Prezydenta Miasta
Katowice
Wiceprezydent Miasta
Katowice

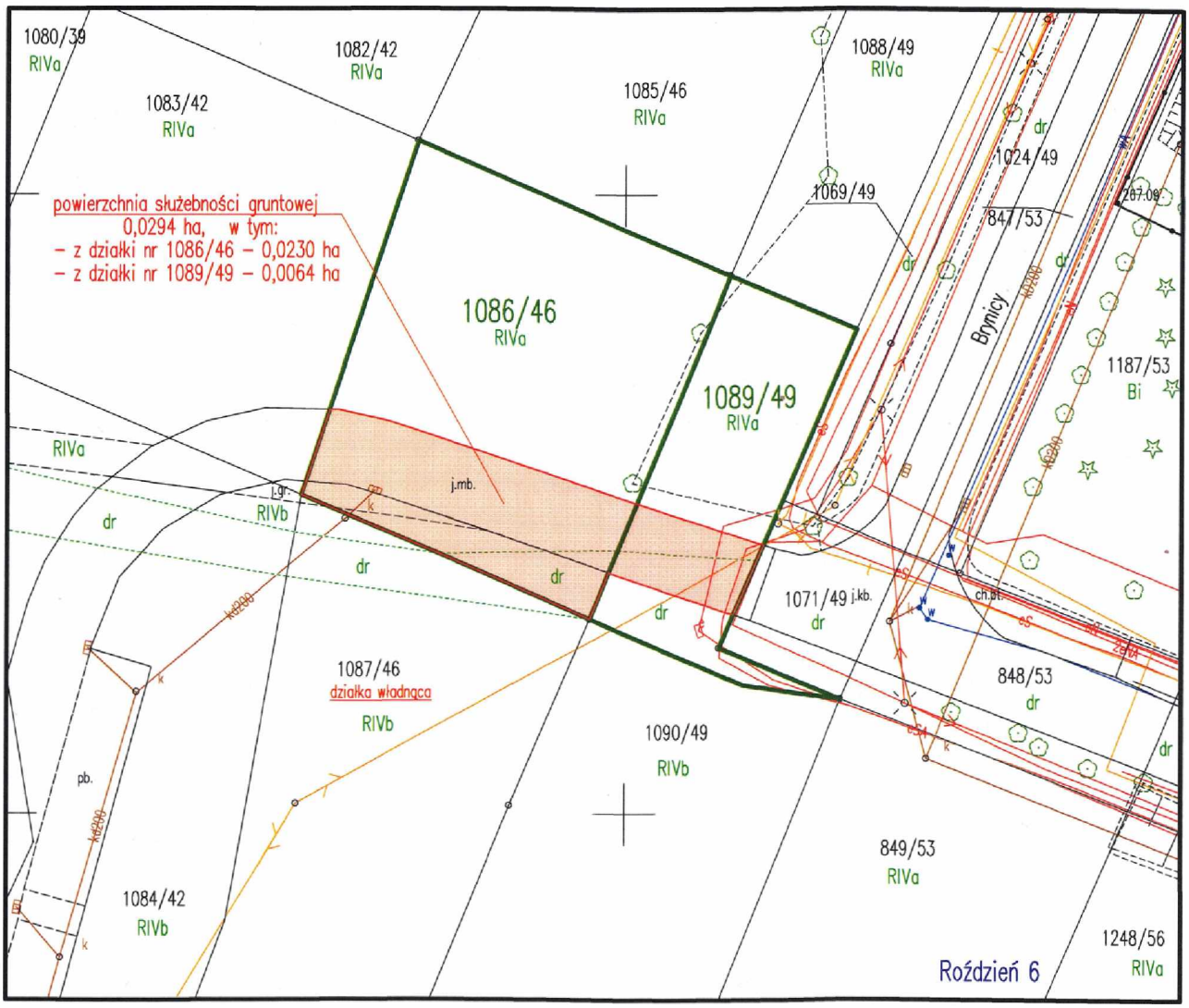
Maciej Biskupski

Załącznik do zarządzenia nr 1964/2026
Prezydenta Miasta Katowice
z dnia 5 listopada 2026 r.

MAPA OBLICZENIA POWIERZCHNI TERENU PRZEZNACZONEGO DO OBCIĄŻENIA SŁUŻEBNOŚCIĄ GRUNTOWĄ

skala 1:500

Jednostka ewidencyjna: **246901_1, M. Katowice,**
Obręb: **246901_1.0005, Roździeń,**
Arkusz mapy: **6,**
Działki nr: **1086/46, 1089/49,**
Obiekt: **Katowice przy ul. Brynicy.**





DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	1964/2026
Data dokumentu	2026-11-05
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	w sprawie ustanowienia służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu na nieruchomościach położonych w Katowicach przy ul. Brynicy (dz. nr 1086/46 i 1089/49).
Identyfikator dokumentu	2F78F774-1A31-41DF-A85D-ABF6C879CBA5

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1624935580
Numer seryjny	3D8E5447A68598E419F44D7D9AF00F19CE6BD19B
Osoba podpisująca	Maciej Biskupski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	5.11.2026 13:48:02
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL