



**ZARZĄDZENIE NR 1941/2026
PREZYDENTA MIASTA KATOWICE**

z dnia 21 października 2026 r.

**o wykonaniu prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej
przy ul. 1 Maja w Katowicach (dz. nr 180/1)**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 2, art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 7 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2026 r., poz. 1263 z późn. zm.), § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 1 załącznika do Uchwały nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r., poz. 7937)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wykonuje się prawo pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Katowicach przy ul. 1 Maja, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 180/1, k.m. 44, obręb: Dz. Bogucice-Zawodzie o pow. 478 m² objętej księgą wieczystą nr prowadzoną przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, zbywanej przez Spółkę Orlen Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku warunkową umową sprzedaży z dnia 16.09.2026 r. - akt notarialny Rep. "A" nr 3857/2026.

§ 2. Nabycie na rzecz Miasta Katowice prawa użytkowania wieczystego nieruchomości opisanej w § 1 następuje ze środków będących w dyspozycji Wydziału Gospodarki Mieniem za kwotę 179.580,00 zł brutto (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt złotych 00/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Miasta.

§ 5. Termin realizacji zarządzenia ustala się do dnia złożenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa pierwokupu w formie aktu notarialnego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia jego wykonania.

Prezydent Miasta Katowice

Marcin Krupa



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	1941/2026
Data dokumentu	2026-10-21
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	o wykonaniu prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ul. 1 Maja w Katowicach (dz. nr 180/1)
Identyfikator dokumentu	71261DEC-E5F5-4022-A25A-A3534C91E99C

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1631527764
Numer seryjny	3A59B651C6BC814A31B1CDA91E15D9F2FCE1D454
Osoba podpisująca	Marcin Tomasz Krupa
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	21.10.2026 11:29:16
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL