



## **ZARZĄDZENIE NR 1913/2026 PREZYDENTA MIASTA KATOWICE**

z dnia 30 września 2026 r.

### **w sprawie nabycia do zasobu Miasta Katowice prawa własności do nieruchomości położonej przy ul. Grota-Roweckiego w Katowicach (dz. nr 496/393).**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 20 pkt 2 art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), art. 36 ust. 1 pkt 2 i art. 37 ust. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), § 1 ust. 4, ust. 7 pkt 1 załącznika do Uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r., poz. 7937).

#### **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Dokonuje się nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Katowice od osoby fizycznej prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Grota-Roweckiego w Katowicach oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 496/393 o pow. 1 947 m<sup>2</sup>, km. 1, obręb Zarzecze, dla której prowadzona jest księga wieczysta Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach nr \_\_\_\_\_, przeznaczonej w przeważającej części w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny publicznej zieleni urządzonej (symbol planu 09ZP), wolnej od obciążeń hipotecznych.

§ 2. Nabycie na rzecz Miasta Katowice prawa własności nieruchomości opisanej w § 1 następuje ze środków będących w dyspozycji Wydziału Gospodarki Mieniem za wynegocjowaną kwotę 422.674,23 zł (słownie: czterysta dwadzieścia dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt cztery złote 23/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Miasta.

§ 5. Termin realizacji zarządzenia ustala się do dnia zawarcia umowy notarialnej w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Katowice przedmiotowej nieruchomości.

§ 6. Uchyla się Zarządzenie nr 1870/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 9 września 2026 r.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia jego wykonania.

wz. Prezydenta Miasta  
Katowice  
Pierwszy Wiceprezydent  
Miasta Katowice

**Bogumił Sobuła**



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

|                         |                                                                                                                                                 |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Typ dokumentu           | Zarządzenie                                                                                                                                     |
| Numer dokumentu         | 1913/2026                                                                                                                                       |
| Data dokumentu          | 2026-09-30                                                                                                                                      |
| Organ wydający          | Prezydent Miasta Katowice                                                                                                                       |
| Przedmiot regulacji     | w sprawie nabycia do zasobu Miasta Katowice prawa własności do nieruchomości położonej przy ul. Grota-Roweckiego w Katowicach (dz. nr 496/393). |
| Identyfikator dokumentu | 27AF1541-5F8E-4981-85EB-AFD600FE1605                                                                                                            |

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

|                       |                                                                                 |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Podpis:</b>        |                                                                                 |
| Sygnatura             | Signature-1120255700                                                            |
| Numer seryjny         | 35C1E59B4FE9822C48DBD3DFA5A755255F7EF5B8                                        |
| Osoba podpisująca     | Bogumił Piotr Sobuła                                                            |
| Kraj                  | PL                                                                              |
| Data złożenia podpisu | 30.09.2026 09:22:33                                                             |
| Zakres podpisu        | Podpis całego dokumentu                                                         |
| Wystawca certyfikatu  | VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL |