



**ZARZĄDZENIE NR 1878/2026
PREZYDENTA MIASTA KATOWICE**

z dnia 16 września 2026 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych, za najem socjalny lokali stanowiących mieszkaniowy zasób miasta Katowice i pomieszczeń tymczasowych, zarządzanych przez jego jednostki organizacyjne

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662) w związku z art. 7 ust. 1, art. 8 pkt 1 oraz art. 23 ust. 4 i art. 25e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz w oparciu o § 17 Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Katowice na lata 2026 – 2035 stanowiącego załącznik do uchwały nr XXIII/421/25 Rady Miasta Katowice z dnia 18 grudnia 2025 roku w sprawie przyjęcia Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Katowice na lata 2026-2035 (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 8004)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę czynszu za najem lokali stanowiących mieszkaniowy zasób miasta Katowice, zarządzanych przez jego jednostki organizacyjne w wysokości 4,00 zł miesięcznie za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

2. Czynniki różnicowania stawek czynszu, określone zostały w załączniku nr 8 do Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Katowice na lata 2026-2035, stanowiącego załącznik do uchwały nr XXIII/421/25 Rady Miasta Katowice z dnia 18 grudnia 2025 roku w sprawie przyjęcia Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Katowice na lata 2026-2035 (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 8004)”.

§ 2. Ustala się stawkę czynszu za najem socjalny lokalu w wysokości 1,94 zł miesięcznie za 1m² powierzchni użytkowej lokalu.

§ 3. Ustala się stawkę czynszu za najem pomieszczenia tymczasowego w wysokości 1,94 zł miesięcznie za 1m² powierzchni użytkowej pomieszczenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Budynków i Dróg oraz kierownikom jednostek organizacyjnych miasta.

§ 5. Traci moc zarządzenie nr 376/2024 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 1 października 2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych, za najem socjalny lokali stanowiących mieszkaniowy zasób miasta Katowice i pomieszczeń tymczasowych, zarządzanych przez jego jednostki organizacyjne.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta
Katowice
Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Katowice

Bogumił Sobuła



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	1878/2026
Data dokumentu	2026-09-16
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych, za najem socjalny lokali stanowiących mieszkaniowy zasób miasta Katowice i pomieszczeń tymczasowych, zarządzanych przez jego jednostki organizacyjne
Identyfikator dokumentu	3E18BF91-8C6B-48E2-8251-0CF4462354AA

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1005362092
Numer seryjny	35C1E59B4FE9822C48DBD3DFA5A755255F7EF5B8
Osoba podpisująca	Bogumił Piotr Sobuła
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	16.09.2026 11:01:38
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL