



ZARZĄDZENIE NR 1871/2026 PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 11 września 2026 r.

o przyznaniu w ramach odszkodowania nieruchomości zamiennej położonej przy ul. Armii Krajowej w Katowicach (dz. nr 328/37)

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026r. poz. 662 z późn. zm.), art. 20 pkt 2, art. 131 ust. 1 w zw. art. 98 ust. 1 i 3 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 775 z późn. zm.), § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 4 załącznika do Uchwały nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przyznaje się na rzecz spółki Millenium Inwestycje Sp z o.o. w Katowicach w ramach odszkodowania za utracone w trybie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami prawo własności działek nr 9243/155 i nr 9245/155 o łącznej pow. 1968m² k.m. 1 obręb Podlesie objętych księgą wieczystą Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach, dla których został złożony wniosek o założenie nowej księgi wieczystej z wpisem jako właściciela Miasta Katowice, prawo własności nieruchomości zamiennej oznaczonej jako działka nr 328/37 o pow. 1647m² k.m. 10 obręb Piotrowice, objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach.

§ 2. Uwzględniając wysokość odszkodowania uzgodnionego na kwotę 535.850,00 zł brutto oraz ustaloną wartość nieruchomości zamiennej wynoszącej 741.150,00 zł, przyznanie na rzecz spółki Millenium Inwestycje Spółka z o.o. w Katowicach prawa własności nieruchomości zamiennej następuje za dopłatą kwoty 375.764,50 zł, w tym kwoty 170.464,50 zł z tytułu 23% podatku VAT naliczonego od ceny nieruchomości zamiennej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Miasta.

§ 5. Termin realizacji zarządzenia ustala się do dnia zawarcia umowy notarialnej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatów szacunkowych, określających wartość nieruchomości.

wz. Prezydenta Miasta
Katowice
Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Katowice

Bogumił Sobuła



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	1871/2026
Data dokumentu	2026-09-11
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	o przyznaniu w ramach odszkodowania nieruchomości zamiennej położonej przy ul. Armii Krajowej w Katowicach (dz. nr 328/37)
Identyfikator dokumentu	4987226A-A6C0-4871-970C-75DCEEFFE2C2

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1699409993
Numer seryjny	35C1E59B4FE9822C48DBD3DFA5A755255F7EF5B8
Osoba podpisująca	Bogumił Piotr Sobula
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2026-09-11 11:14:08
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL