



ZARZĄDZENIE NR 1635/2026 PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 7 lipca 2026 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym udziałów Miasta Katowice wynoszących po 240/3360 części w prawie własności nieruchomości gruntowych położonych w Katowicach przy ul. Leśnego Potoku (działki nr 38 i 2278/37).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 9 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym udziały Miasta Katowice wynoszące po 240/3360 części w prawie własności nieruchomości gruntowych położonych w Katowicach przy ul. Leśnego Potoku oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 38 i 2278/37 o łącznej pow. 2508 m², km 2, obręb Janów, zapisanych w księgach wieczystych nr _____ na rzecz jej współwłaścicieli,

§ 2. Sprzedaż udziałów w nieruchomościach gruntowych opisanych w § 1 następuje za cenę 70.000,00 zł.

Sprzedaż udziałów w nieruchomościach gruntowych zwolniona jest z podatku od towarów i usług, o ile do dnia zbycia nie zostanie uchwalony mpzp lub wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Miasta.

§ 5. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia umowy notarialnej sprzedaży przedmiotowych udziałów.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego, określającego wartość zbywanych udziałów.

Prezydent Miasta Katowice

Marcin Krupa



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	1635/2026
Data dokumentu	2026-07-07
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	
Identyfikator dokumentu	578CDADA-C06A-4BDC-9360-B647095C2C31

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1204816534
Numer seryjny	3A59B651C6BC814A31B1CDA91E15D9F2FCE1D454
Osoba podpisująca	Marcin Tomasz Krupa
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	07.07.2026 10:00:20
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL