



ZARZĄDZENIE NR 1584/2026 PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 12 czerwca 2026 r.

w sprawie pozyskania do zasobu Miasta Katowice prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z prawem własności budynków położonej przy ul. Wiosny Ludów 1 (dz. nr 1627/1) w drodze zamiany za prawo własności zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Górniczej 7 (dz. nr 141).

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3, art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662), art. 13, art. 15 ust. 1, art. 20 pkt 2, art. 24 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399), art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 7 ust. 1 art. 41 ust. 1, art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, (Dz. U. z 2025 r., poz. 775 z późn. zm.) § 1 ust. 4, ust. 7 pkt 4, § 3 ust. 2, ust. 4 załącznika do Uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r., poz. 7937).

zarządza się co następuje:

§ 1. Dokonuje się zamiany nieruchomości pomiędzy Miastem Katowice a Instytucją Filmową „Silesia Film” z siedzibą w Katowicach jako nieruchomości o wartościach ekwiwalentnych na poziomie kwot 717.560,00 zł w następujący sposób:

- 1) Miasto Katowice przeniesie na rzecz Instytucji Filmowej „Silesia Film” z siedzibą w Katowicach prawo własności zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Górniczej 7 w Katowicach, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 141 o pow. 790 m², k.m. 41, obręb: Dz. Bogucice-Zawodzie, objętej księgą wieczystą nr Sądu Rejonowego Katowice - Wschód w Katowicach.
- 2) Instytucja Filmowa „Silesia Film” z siedzibą w Katowicach przeniesie na rzecz Miasta Katowice prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Wiosny Ludów 1 w Katowicach wraz z prawem własności posadowionych na niej budynków oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 1627/1 o pow. 639 m², k.m. 2, obręb: Szopienice objętej księgą wieczystą nr Sądu Rejonowego Katowice - Wschód w Katowicach.

§ 2. Zamiana nieruchomości zostanie dokonana przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających z ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Miasta.

§ 5. Termin realizacji zarządzenia ustala się do dnia zawarcia umowy notarialnej w sprawie zamiany przedmiotowych nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia jego wykonania.

wz. Prezydenta Miasta
Katowice
Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Katowice

Bogumił Sobuła



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	1584/2026
Data dokumentu	2026-06-12
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	w sprawie pozyskania do zasobu Miasta Katowice prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z prawem własności budynków położonej przy ul. Wiosny Ludów 1 (dz. nr 1627/1) w drodze zamiany za prawo własności zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Górniczej 7 (dz. nr 141).
Identyfikator dokumentu	3291A78B-2847-49D2-9516-5D54E68D54B0

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-499110785
Numer seryjny	35C1E59B4FE9822C48DBD3DFA5A755255F7EF5B8
Osoba podpisująca	Bogumil Piotr Sobula
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	12.06.2026 08:36:43
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL