



**ZARZĄDZENIE NR 1578/2026
PREZYDENTA MIASTA KATOWICE**

z dnia 9 czerwca 2026 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Katowice położonej przy ul. Sobańskiego w Katowicach (działka nr 76/3)

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026r. poz. 662), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 8 ust. 1 pkt 2, art. 41 ust. 1 w związku z art. 146aa ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) oraz § 4 załącznika do Uchwały nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. SI. z 2013 r. poz. 7937 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustanawia się na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Katowice położonej przy ul. Sobańskiego oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 76/3 o pow. 78 m², km 102, obręb Ligota, zapisanej w księdze wieczystej nr _____ służebność gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu, bez prawa parkowania i z obowiązkiem utrzymywania w zakresie o pow. 7 m² i przebiegu określonym na załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Służebność, o której mowa w §1 ustanawia się na czas nieoznaczony celem zapewnienia dostępu do drogi publicznej ul. Sobańskiego na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 92/7 o pow. 103 m², km 102, obręb Ligota, zapisanej w księdze wieczystej nr _____

§ 3. Służebność, o której mowa w §1 ustanawia się za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 1.200,00 zł netto, powiększonym o podatek od towarów i usług według stawki 23%, tj. w wysokości 276,00 zł, co daje kwotę 1.476,00 zł brutto.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Miasta.

§ 6. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia aktu notarialnego w sprawie ustanowienia służebności gruntowej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego określającego wysokość jednorazowego wynagrodzenia, o którym mowa w §3.

z up. Prezydenta Miasta
Katowice
Wiceprezydent Miasta
Katowice

Maciej Biskupski

Załącznik do zarządzenia nr 1578/2026
Prezydenta Miasta Katowice
z dnia 9 czerwca 2026 r.





DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	1578/2026
Data dokumentu	2026-06-09
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	w sprawie ustanowienia służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Katowice położonej przy ul. Sobańskiego w Katowicach (działka nr 76/3)
Identyfikator dokumentu	6DD37AE5-F0B0-4A6A-8927-028E93D80327

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-486409520
Numer seryjny	3D8E5447A68598E419F44D7D9AF00F19CE6BD19B
Osoba podpisująca	Maciej Biskupski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	9.06.2026 10:22:52
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL