



ZARZĄDZENIE NR 1556/2026 PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 27 maja 2026 r.

w sprawie nabycia do zasobu Miasta Katowice praw do nieruchomości położonych przy ul. Powstańców 43 w Katowicach (dz. nr 47/28 i inne).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 20 pkt 2, art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.), § 1 ust. 4, ust. 7 pkt 1 załącznika do Uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r., poz. 7937).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Dokonuje się nabycia do zasobu Miasta Katowice od Spółki Millenium Inwestycje Sp. z o. o. Office Sp. k. z siedzibą w Katowicach prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych przy ul. Powstańców 43 w Katowicach (km. 60, obręb Dz. Bogucice-Zawodzie) oznaczonych geodezyjnie jako:

- 1) działki nr 38/1 i nr 38/2 o łącznej pow. 409 m², objęte księgą wieczystą nr Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach, stanowiące własność Skarbu Państwa,
- 2) działki nr 47/28 i nr 47/27 o łącznej pow. 6 989 m², objęte księgą wieczystą nr Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach, stanowiące własność Miasta Katowice,

wraz z prawem własności znajdującego się na działce nr 47/28 budynku biurowego.

§ 2. Nabycie na rzecz Miasta Katowice praw opisanych w § 1 następuje ze środków będących w dyspozycji Wydziału Administracyjnego za kwotę 36.800.000,00 zł brutto (słownie: trzydzieści sześć milionów osiemset tysięcy złotych 00/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Miasta.

§ 5. Termin realizacji zarządzenia ustala się do dnia zawarcia umowy notarialnej w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Katowice przedmiotowych nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia jego wykonania.

Prezydent Miasta Katowice

Marcin Krupa



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	1556/2026
Data dokumentu	2026-05-27
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	w sprawie nabycia do zasobu Miasta Katowice praw do nieruchomości położonych przy ul. Powstańców 43 w Katowicach (dz. nr 47/28 i inne).
Identyfikator dokumentu	55273F00-6590-4BB2-809C-1D37CF6E12F9

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1013836000
Numer seryjny	3A59B651C6BC814A31B1CDA91E15D9F2FCE1D454
Osoba podpisująca	Marcin Tomasz Krupa
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	27.05.2026 12:34:42
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL