



**ZARZĄDZENIE NR 1519/2026
PREZYDENTA MIASTA KATOWICE**

z dnia 22 maja 2026 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej
w Katowicach przy ul. Siwka (działka nr 313/53)**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust. 1, art. 43 ust. 1 pkt 9, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r., poz. 775 z późn. zm.), § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r., poz. 7937).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedaje się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w Katowicach przy ul. Siwka, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 313/53 o powierzchni 879 m², z karty mapy 3, obręb Dąbrówka Mała, zapisaną w księdze wieczystej nr _____, stanowiącą własność Miasta Katowice.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej określonej w §1 w wysokości 400.000,00 zł.

§ 3. 1. Sprzedaż nieruchomości gruntowej określonej w §1 nastąpi za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

2. Sprzedaż nieruchomości gruntowej zwolniona będzie z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o tym podatku o ile do dnia zbycia nie zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Miasta.

§ 6. Ustala się termin wykonania zarządzenia na dzień podpisania umowy notarialnej w sprawie sprzedaży nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia jego wykonania.

wz. Prezydenta Miasta
Katowice
Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Katowice

Bogumił Sobuła



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	1519/2026
Data dokumentu	2026-05-22
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Katowicach przy ul. Siwka (działka nr 313/53)
Identyfikator dokumentu	6B85AE71-B09E-4A0D-BD3E-3EB77CDA1502

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-455823984
Numer seryjny	35C1E59B4FE9822C48DBD3DFA5A755255F7EF5B8
Osoba podpisująca	Bogumił Piotr Sobuła
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	22.05.2026 08:58:14
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL