



**ZARZĄDZENIE NR 1506/2026
PREZYDENTA MIASTA KATOWICE**

z dnia 13 maja 2026 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego spółdzielczego własnościowego
prawa do lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Józefowskiej 118a/1.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 17² ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 558 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 7 ust. 1 pkt 7, art. 29a ust. 8, art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r., poz. 775 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedaje się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przysługujące Miastu Katowice spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Józefowskiej 118a/1 o pow. 62,80 m², usytuowanego w budynku stanowiącym zasoby Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, na nieruchomości geodezyjnie oznaczonej jako dz. nr 138/4, o pow. 7352 m², k.m. 8, obręb Bogucice - Zawodzie, zapisanej w księdze wieczystej nr .

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu określonego w §1 w wysokości 440 000,00 zł.

§ 3. 1. Sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu określonego w §1 następuje za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

2. Sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu określonego w §1 zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Miasta.

§ 6. Ustala się termin wykonania zarządzenia na dzień zawarcia umowy notarialnej w sprawie sprzedaży przedmiotowego spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia jego wykonania.

wz. Prezydenta Miasta
Katowice
Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Katowice

Bogumił Sobuła



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	1506/2026
Data dokumentu	2026-05-13
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego w Katowicach przy ul. Józefowskiej 118a/1.
Identyfikator dokumentu	63EF504D-66E7-49D0-AAC1-E4F0DD636509

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-2034383731
Numer seryjny	35C1E59B4FE9822C48DBD3DFA5A755255F7EF5B8
Osoba podpisująca	Bogumił Piotr Sobuła
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	13.05.2026 12:47:41
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL