

ZARZĄDZENIE NR 335/2024 PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 10 września 2024 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Damrota (działka nr 36/6).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust.1, art. 146aa, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym nieruchomość, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość stanowiąca własność Miasta Katowice, położoną w Katowicach przy ul. Damrota, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 36/6 o powierzchni 671 m², z karty mapy 60, obręb Bogucice-Zawodzie, zapisaną w księdze wieczystej nr na rzecz właściciela nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr oraz użytkownika wieczystego nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr

Sprzedaż w/w nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 40/4 i 47/36 o łącznej powierzchni 3361 m², z karty mapy 60 obręb Bogucice-Zawodzie, zapisanych w księgach wieczystych nr oraz będących własnością i w użytkowaniu wieczystym Millenium Inwestycje Sp. z o.o.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 następuje za cenę 300.000,00 zł netto, powiększoną o podatek od towarów i usług według stawki 23% w wysokości 69.000,00 zł, tj. za cenę 369.000,00 zł brutto.

Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura.

§ 5. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia umowy notarialnej sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego, określającego wartość zbywanej nieruchomości.

wz. Prezydenta Miasta
Katowice
Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Katowice

Bogumił Sobuła



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	335/2024
Data dokumentu	2024-09-10
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	
Identyfikator dokumentu	942F73D5-3910-4E45-A785-D7B18A8408CC

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-796491501
Numer seryjny	4473B483564E4E0A799F865C900C3A75D074A5F7
Osoba podpisująca	Bogumił Piotr Sobuła
Instytucja	Urząd Miasta Katowice
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	10.09.2024 09:09:59
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL