

ZARZĄDZENIE NR 323/2024 PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 30 sierpnia 2024 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Ściegiennego (działka nr 41/4).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust.1, art. 146aa, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym nieruchomość, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość stanowiąca własność Miasta Katowice, położoną w Katowicach przy ul. Ściegiennego, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 41/4 o powierzchni 185 m², z karty mapy 22, obręb Śródmieście-Zalęże, zapisaną w księdze wieczystej nr [] na rzecz właściciela nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr []

Sprzedaż w/w nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 42/3 o powierzchni 2743 m², z karty mapy 22, obręb Śródmieście-Zalęże, zapisanej w księdze wieczystej nr [] będącej własnością Powszechnej Spółdzielni Spożywców "Społem" w Katowicach.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 następuje za cenę 58.000,00 zł netto, powiększoną o podatek od towarów i usług według stawki 23% w wysokości 13.340,00 zł, tj. za cenę 71.340,00 zł brutto.

Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura.

§ 5. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia umowy notarialnej sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego, określającego wartość zbywanej nieruchomości.

wz. Prezydenta Miasta
Katowice
Wiceprezydent Miasta
Katowice

Waldemar Bojarun



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	323/2024
Data dokumentu	2024-08-30
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	
Identyfikator dokumentu	755598C0-1C5A-4CC0-9D71-9FF04E8FF91E

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-108670516
Numer seryjny	24CE220A84CB75B4F3C80F3248C148FBDD19D7CC
Osoba podpisująca	Waldemar Mieczysław Bojarun
Instytucja	Urząd Miasta Katowice
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	30.08.2024 09:21:51
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL