

## ZARZĄDZENIE NR 252/2024 PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 2 sierpnia 2024 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w Katowicach przy ul. Lipowej (działki nr 47/18, 48/10 i 48/20).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust. 1, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

### **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym nieruchomości, które nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, stanowiące własność Miasta Katowice, położone w Katowicach przy ul. Lipowej, oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 47/18 zapisana w ..... o łącznej pow. 38 m<sup>2</sup>, oraz działki nr 48/10 i nr 48/20 zapisane ..... z karty mapy 14, obręb Śródmieście - Załęże, na rzecz właściciela nieruchomości zapisanej

Sprzedaż ww. nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 46 o pow. 1250 m<sup>2</sup>, z karty mapy 14, obręb Śródmieście - Załęże, zapisanej ..... stanowiącej własność

§ 2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 następuje za cenę 15.000,00 zł netto, powiększoną o podatek od towarów i usług według stawki 23% w wysokości 3.450,00 zł, to jest za cenę 18.450,00 zł brutto.

Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura.

§ 5. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowych nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego, określającego wartość zbywanych nieruchomości.

Prezydent Miasta Katowice

**Marcin Krupa**



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

|                         |                                      |
|-------------------------|--------------------------------------|
| Typ dokumentu           | Zarządzenie                          |
| Numer dokumentu         | 252/2024                             |
| Data dokumentu          | 2024-08-02                           |
| Organ wydający          | Prezydent Miasta Katowice            |
| Przedmiot regulacji     |                                      |
| Identyfikator dokumentu | 719ED25B-69BA-461A-9FED-061DCC12447F |

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>Podpis:</b>        |   |
| Sygnatura             | Signature-663699998   |
| Numer seryjny         | 2E4DA4BDA4717F51A4AAE340598ACA18503981B1  |
| Osoba podpisująca     | Marcin Tomasz Krupa   |
| Instytucja            | Urząd Miasta Katowice   |
| Kraj                  | PL  |
| Data złożenia podpisu | 02.08.2024 09:54:08   |
| Zakres podpisu        | Cały dokument   |
| Wystawca certyfikatu  | VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL |