

ZARZĄDZENIE NR 17/2024

PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 15 maja 2024 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Katowicach przy ul. Obrońców Westerplatte 96, 96a (działka nr 4 i 232/21).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 29a ust. 8, art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r., poz. 361) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r., poz. 7937)

zarządza się, co następuje:

§1. Sprzedaje się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowaną budynkami mieszkalnymi o łącznej pow. użytkowej 306,13 m² oraz pomieszczeniem gospodarczym, położoną w Katowicach przy ul. Obrońców Westerplatte 96, 96a, geodezyjnie oznaczoną jako działki nr 4 i 232/21 o łącznej powierzchni 507 m², z karty mapy 5, obręb Rożdżeń, zapisaną w księdze wieczystej [] stanowiącą własność miasta Katowice.

§2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości zabudowanej określonej w §1 w wysokości 800.000 zł.

§3. 1. Sprzedaż nieruchomości następuje za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

2. Sprzedaż nieruchomości zabudowanej określonej w §1 zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura.

§6. Ustala się termin wykonania zarządzenia na dzień zawarcia umowy notarialnej w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia jego wykonania.

Prezydent Miasta Katowice
Marcin Krupa



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	17/2024
Data dokumentu	2024-05-15
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Katowicach przy ul. Obrońców Westerplatte 96, 96a (działka nr 4 i 232/21).
Identyfikator dokumentu	6D877A10-8F6C-4C32-B031-6FBABFBF4F3D

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1466724966
Numer seryjny	2E4DA4BDA4717F51A4AAE340598ACA18503981B1
Osoba podpisująca	Marcin Tomasz Krupa
Instytucja	Urząd Miasta Katowice
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	15.05.2024 11:52:37
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL