

ZARZĄDZENIE NR 3813/2024 PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 2 lutego 2024 r.

w sprawie określenia formy i trybu udzielania pomocy obywatelom Ukrainy w ramach projektu pn. "Rozwój mieszkalnictwa o charakterze socjalnym w celu zapewnienia tymczasowego zakwaterowania dla obywateli Ukrainy"

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 12 ust. 5, art. 68 i art. 98 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.), § 1 ust. 2 pkt 10 i § 2 uchwały Nr XLV/1028/22 Rady Miasta Katowice z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie określenia zakresu pomocy świadczonej przez miasto Katowice na rzecz obywateli Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, zmienionej uchwałą Nr LXIV/1325/23 Rady Miasta Katowice z dnia 25 maja 2023 r.

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Udziela się pomocy obywatelom Ukrainy w postaci użyczenia na czas oznaczony mieszkań wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Katowice w ramach projektu pn. "Rozwój mieszkalnictwa o charakterze socjalnym w celu zapewnienia tymczasowego zakwaterowania dla obywateli Ukrainy", realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, poddziałanie 10.2.5.

2. W ramach projektu, o którym mowa w ust. 1, wyznaczono 24 lokale mieszkalne (11 lokali jednopokojowych i 13 lokali dwupokojowych), które po wyremontowaniu zostaną oddane w użyczenie.

3. Lokale mieszkalne będą oddawane w użyczenie obywatelom Ukrainy, o których mowa w art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, zwanymi dalej "uchodźcami", na czas ich legalnego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

4. Lokale mieszkalne będą użyczane uchodźcom, którzy:

- 1) przebywają na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w miejscach zbiorowego zakwaterowania lub przeznaczonych do krótkotrwałego pobytu osób lub u osób prywatnych,
- 2) spełniają warunek legalności pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, o którym mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa.

§ 2. 1. Z chwilą ustalenia możliwości oddania w użyczenie lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 ust. 2, przeprowadzony zostanie nabór wniosków osób zainteresowanych skorzystaniem z pomocy, o której mowa w § 1 ust. 1.

2. Ogłoszenie o naborze wniosków zostanie podane do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miasta Katowice, na tablicy ogłoszeń w Biurze Obsługi Mieszkańców w budynku Urzędu przy Rynku 1 w Katowicach oraz w punktach zbiorowego zakwaterowania uchodźców.

3. Ogłoszenie zawierało będzie w szczególności:

- 1) informacje dotyczące dokumentów, które należy złożyć w celu ubiegania się o lokal mieszkalny,
- 2) informację o terminie i miejscu przyjmowania wniosków,
- 3) informację na temat liczby i struktury lokali przeznaczonych do użyczenia, liczby osób proponowanej do zamieszkania w poszczególnych lokalach oraz maksymalnej liczby osób do zamieszkania w lokalach, wynikającej z założeń projektu,
- 4) wzór wniosku o zawarcie umowy użyczenia.

§ 3. 1. Po zakończeniu naboru, złożone wnioski podlegają będą ocenie punktowej, zgodnie z kryteriami pierwszeństwa zawartymi w § 4.

2. Po przeprowadzeniu oceny punktowej wniosków, sporządzona zostanie ich lista, zwana dalej "listą naboru". Wnioski umieszczone zostaną na liście naboru w kolejności od najwyższej do najniższej liczby uzyskanych punktów.

§ 4. 1. Ustala się następujące kryteria pierwszeństwa oraz liczbę przyznawanych im punktów:

- 1) samotne wychowywanie dzieci - 50 pkt (przez dziecko należy rozumieć osobę, która nie ukończyła 18 roku życia, pozostającą pod władzą rodzicielską bądź opieką prawną wnioskodawcy);
- 2) posiadanie zatrudnienia przez wnioskodawcę lub członka jego rodziny - 30 pkt;
- 3) przebywanie wnioskodawcy na terenie miasta Katowice - 20 pkt;
- 4) dotychczasowe warunki zamieszkania:
 - a) przebywanie wnioskodawcy w miejscu zbiorowego zakwaterowania lub przeznaczonym do krótkotrwałego pobytu osób - 15 pkt,
 - b) przebywanie wnioskodawcy u osób prywatnych - 8 pkt,
 - c) inne - 4 pkt;
- 5) w przypadku orzeczonej przez organ właściwy do spraw orzekania o niepełnosprawności wobec wnioskodawcy lub członka jego rodziny - 5 pkt;
- 6) uczęszczanie do żłobka, przedszkola, szkoły podstawowej lub ponadpodstawowej na terenie miasta Katowice - 4 pkt;
- 7) prowadzenie na terenie miasta Katowice działalności na rzecz integracji uchodźców ze społecznością lokalną - 15 pkt.

2. W przypadku wniosków, które uzyskały taką samą liczbę punktów, o kolejności wpisu na listę naboru, decydować będzie liczba punktów uzyskanych kolejno na podstawie kryterium określonego w § 4 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 pkt 2, § 4 ust. 1 pkt 5, § 4 ust. 1 pkt 4, § 4 ust. 1 pkt 6, § 4 ust. 1 pkt 3 oraz § 4 ust. 1 pkt 7. W przypadku dalszego braku rozstrzygnięcia, decydować będzie data złożenia wniosku.

§ 5. 1. Osoby ujęte na liście naboru będą kierowane do zawarcia umowy użyczenia lokalu zgodnie z kolejnością ustaloną na podstawie § 4 oraz z uwzględnieniem liczby osób w gospodarstwie domowym i kryteriów powierzchniowych określonych w art. 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1335) uprawniających do otrzymania dodatku mieszkaniowego.

2. Z uwagi na ograniczoną liczbę lokali oraz ich strukturę, ujęcie na liście naboru, o której mowa w § 3 ust. 2, nie jest równoznaczne ze skierowaniem do zawarcia umowy użyczenia lokalu.

3. W przypadku rezygnacji z zawarcia umowy użyczenia przyznanego lokalu, zostanie on przyznany kolejnej osobie ujętej na liście naboru.

§ 6. Zgodnie z założeniami projektu, w przypadku ustania potrzeby pomocy uchodźcom, lokale, o których mowa w § 1 ust. 2, przeznaczone zostaną do wynajęcia na rzecz osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu na podstawie odrębnych przepisów.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Budynków i Dróg i Dyrektorowi Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach.

§ 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Katowice nadzorującemu Wydział Budynków i Dróg.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Katowice

Marcin Krupa



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	3813/2024
Data dokumentu	2024-02-02
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	w sprawie określenia formy i trybu udzielania pomocy obywatelom Ukrainy w ramach projektu pn. "Rozwój mieszkalnictwa o charakterze socjalnym w celu zapewnienia tymczasowego zakwaterowania dla obywateli Ukrainy"
Identyfikator dokumentu	25D28B77-6518-47FF-9AA0-D10A859F4B17

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-888760257
Numer seryjny	2E4DA4BDA4717F51A4AAE340598ACA18503981B1
Osoba podpisująca	Marcin Tomasz Krupa
Instytucja	Urząd Miasta Katowice
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	02.02.2024 08:38:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL