

ZARZĄDZENIE NR 3624/2023
PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 7 listopada 2023 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowej położonej
w Katowicach przy ul. Cedrowej (działka nr 15/71).**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2, art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust. 1, art. 43 ust. 1 pkt 9, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r., poz. 7937).

zarządza się, co następuje:

§1. Sprzedaje się w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość gruntową położoną w Katowicach przy ul. Cedrowej, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 15/71 zapisaną w księdze wieczystej nr _____, o powierzchni 24 m², z karty mapy 15, obręb Bogucice - Zawodzie, stanowiącą własność Miasta Katowice.

§2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej określonej w §1 w wysokości 8.000 zł.

§3. 1. Sprzedaż nieruchomości gruntowej określonej w §1 nastąpi za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

2. Aktualnie sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o tym podatku. W przypadku, gdy na dzień sprzedaży nieruchomość przeznaczona będzie pod zabudowę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek od towarów i usług wg stawki obowiązującej na dzień zbycia.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura.

§6. Ustala się termin wykonania zarządzenia na dzień podpisania umowy notarialnej w sprawie sprzedaży nieruchomości.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia jego wykonania.

wz. Prezydenta Miasta Katowice
Pierwszy Wiceprezydent Miasta Katowice

Bogumił Sobuła



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	3624/2023
Data dokumentu	2023-11-07
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Katowicach przy ul. Cedrowej (działka nr 15/71).
Identyfikator dokumentu	53D6648C-4089-4ED1-B49E-BF3ED414DEAA

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-448116069
Numer seryjny	77DFB8E55662F071446A005EC9DF1DDD6CBB6EDB
Osoba podpisująca	Bogumił Piotr Sobula
Instytucja	Urząd Miasta Katowice
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	07.11.2023 10:11:47
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL