

**ZARZĄDZENIE NR 3597/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KATOWICE**

z dnia 24 października 2023 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w Katowicach przy ul. Załęska Hałda (działki nr: 8/5, 8/14, 8/15 i 8/16).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust. 1, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz.1570 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

**zarządza się, co następuje:**

§1. Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym nieruchomości, które nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, stanowiące własność Miasta Katowice, położone w Katowicach przy ul. Załęska Hałda, opisane w kol. 2 i 3 załącznika do niniejszego zarządzenia.

Sprzedaż nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych opisanych w kol. 4 załącznika do niniejszego zarządzenia.

§2. Sprzedaż nieruchomości następuje za ceny netto w wysokości określonej w kol. 5 załącznika do niniejszego zarządzenia.

Do ceny sprzedaży działek nr 8/15 i 8/16 doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki 23%. Ceny sprzedaży podlegają zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umów notarialnych.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura.

§5. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia ostatniej z umów notarialnych w sprawie sprzedaży przedmiotowych nieruchomości.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatów szacunkowych, określających wartość zbywanej nieruchomości.

wz. Prezydenta Miasta Katowice  
Pierwszy Wiceprezydent Miasta Katowice

**Bogumił Sobuła**

Załącznik do zarządzenia Nr 3597/2023  
Prezydenta Miasta Katowice  
z dnia 24 października 2023 r.

L P.	Nieruchomość do przyłączenia		Nieruchomość, do której przyłączenie nastąpi	Cena netto
	Dane geodezyjne	Łączna pow. (m <sup>2</sup> )		
1	2	3	4	5
1.	ul. Załęska Hałda dz. nr 8/5, 8/14 i 8/15 KW  k.m. 7, obręb Ligota	126	dz. nr 10 o pow. 856 m <sup>2</sup> k.m. 7, obręb Ligota  współwł.	65.000,00 zł
2.	ul. Załęska Hałda dz. nr 8/16 KW . k.m. 7, obręb Ligota	64	dz. nr 8/3 o pow. 464 m <sup>2</sup> k.m. 7, obręb Ligota  wł.	30.000,00 zł



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	3597/2023
Data dokumentu	2023-10-24
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	
Identyfikator dokumentu	F3FB2F71-4C83-4986-BD70-A93168A29BF0

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1507088538
Numer seryjny	77DFB8E55662F071446A005EC9DF1DDD6CBB6EDB
Osoba podpisująca	Bogumił Piotr Sobuła
Instytucja	Urząd Miasta Katowice
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	24.10.2023 11:06:30
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL