

**ZARZĄDZENIE NR 3566/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KATOWICE**

z dnia 13 października 2023 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Dąbrowskiego (działki nr 243/1, 244/2 i 246/2).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 2, art. 68 ust. 1 pkt 5 oraz 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 2 pkt 6, art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.), § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937) oraz uchwały Nr LXIX/1414/23 Rady Miasta Katowice z dnia 28 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Katowice, położonej w Katowicach przy ul. Dąbrowskiego (dz. nr 243/1, 244/2 i 246/2) na rzecz Województwa Śląskiego

**zarządza się, co następuje:**

§1. Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Katowice, położoną w Katowicach przy ul. Dąbrowskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 243/1, 244/2 i 246/2, o łącznej pow. 278 m<sup>2</sup>, z karty mapy 56, obręb Bogucice-Zawodzie, zapisaną w księdze wieczystej nr \_\_\_\_\_ na rzecz Województwa Śląskiego.

§2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 następuje za cenę 3.278,50 zł (netto) uwzględniającą bonifikatę w wysokości 99 % od ceny ustalonej w oparciu o wartość nieruchomości wynikającą z operatu szacunkowego.

Sprzedaż przedmiotowej działki zwolniona jest z podatku od towarów i usług z uwagi na zabudowę.  
Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura.

§5. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego, określającego wartość zbywanej nieruchomości.

Prezydent Miasta Katowice

**Marcin Krupa**



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	3566/2023
Data dokumentu	2023-10-13
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	
Identyfikator dokumentu	F4C27715-1D02-4121-81B6-31F44B987D91

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-427295686
Numer seryjny	495B79E917C822C11F147FE535B9083B148C91AE
Osoba podpisująca	Marcin Krupa
Instytucja	Urząd Miasta Katowice
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	13.10.2023 10:24:41
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL