

**ZARZĄDZENIE NR 3217/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KATOWICE**

z dnia 27 czerwca 2023 r.

**o przyznaniu w ramach odszkodowania nieruchomości zamiennych położonych przy  
ul. Starej Kłodnickiej  
w Katowicach (dz. nr 28/27 i 155/47)**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.), art. 20 pkt 2, art. 131 ust. 1 w zw. art. 98 ust. 1 i 3 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 931 ze zm.), § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 4 załącznika do Uchwały nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

**zarządza się, co następuje:**

- §1. Przyznaje się na rzecz Pana \_\_\_\_\_ w ramach odszkodowania za utracone w trybie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami prawo własności działek nr 43/12, nr 43/13 i nr 43/15 o łącznej pow. 92m<sup>2</sup> k.m. 42 obręb Ligota objętych księgą wieczystą \_\_\_\_\_ Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach, prawo własności nieruchomości zamiennych oznaczonych jako działki nr 28/27 i 155/47 o łącznej pow. 503m<sup>2</sup> k.m. 42 obręb Ligota, objętych księgami wieczystymi odpowiednio: \_\_\_\_\_ Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach.
- §2. Uwzględniając wysokość odszkodowania uzgodnionego na kwotę 23.920,00 zł brutto oraz ustalona wartość nieruchomości zamiennych wynoszącą łącznie 137.268,75 zł brutto, przyznanie na rzecz Pana \_\_\_\_\_ prawa własności nieruchomości zamiennych następuje za dopłatą kwoty 113.348,75 zł, w tym kwoty 25.668,14 zł z tytułu 23% podatku VAT naliczonego od ceny nieruchomości zamiennych.
- §3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Koordynatorowi.
- §5. Termin realizacji zarządzenia ustala się do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatów szacunkowych, określających wartość nieruchomości.

Prezydent Miasta Katowice

Marcin Krupa



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	3217/2023
Data dokumentu	2023-06-27
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	o przyznaniu w ramach odszkodowania nieruchomości zamiennych położonych przy ul. Starej Kłodnickiej w Katowicach (dz. nr 28/27 i 155/47)
Identyfikator dokumentu	EFE3DEC4-30CB-4CBC-BEE2-2B0840F93AAA

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-70783958
Numer seryjny	495B79E917C822C11F147FE535B9083B148C91AE
Osoba podpisująca	Marcin Krupa
Instytucja	Urząd Miasta Katowice
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	27.06.2023 10:04:28
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL