

**ZARZĄDZENIE NR 3117/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KATOWICE**

z dnia 12 maja 2023 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Sowińskiego (działki nr 35/8 i 35/9).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust. 1, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

**zarządza się, co następuje:**

**§1.** Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym nieruchomość, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Katowice, położoną w Katowicach przy ul. Sowińskiego, opisaną w kol. 2 i 3 załącznika do niniejszego zarządzenia.

Sprzedaż nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych opisanych w kol. 4 załącznika do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Sprzedaż nieruchomości następuje za ceny netto w wysokości określonej w kol. 5 załącznika do niniejszego zarządzenia.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu zbycia.

Ceny sprzedaży podlegają zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umów notarialnych.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

**§4.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Koordynatorowi.

**§5.** Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia ostatniej z umów notarialnych w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

**§6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatów szacunkowych, określających wartość zbywanej nieruchomości.

wz. Prezydenta Miasta  
Katowice  
Pierwszy Wiceprezydent  
Miasta Katowice

Bogumił Sobuła

Załącznik do zarządzenia Nr 3117/2023  
Prezydenta Miasta Katowice  
z dnia 12 maja 2023 r.

Lp	Nieruchomość do przyłączenia		Nieruchomość, do której przyłączenie nastąpi	Cena netto
	Dane geodezyjne	Pow. (m <sup>2</sup> )		
1	2	3	4	5
1.	ul. Sowińskiego dz. nr 35/8 KW  k.m. 60, obręb Bogucice-Zawodzie	10	dz. nr 31 o pow. 812 m <sup>2</sup> k.m. 60, obręb Bogucice-Zawodzie KW współwłasność -	4.060,00 zł
2.	ul. Sowińskiego dz. nr 35/9 KW  k.m. 60, obręb Bogucice-Zawodzie	2	dz. nr 32 o pow. 768 m <sup>2</sup> k.m. 60, obręb Bogucice-Zawodzie KW ] własność -	810,00 zł



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	3117/2023
Data dokumentu	2023-05-12
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	
Identyfikator dokumentu	883405BA-6F97-4559-ABBB-4586190C5633

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-82494516
Numer seryjny	77DFB8E55662F071446A005EC9DF1DDD6CBB6EDB
Osoba podpisująca	Bogumił Piotr Sobuła
Instytucja	Urząd Miasta Katowice
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	12.05.2023 11:31:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL