

ZARZĄDZENIE NR 3021/2023
PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 3 marca 2023 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym udziałów w nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Strzelnica (działka nr 8304/120).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust. 1, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

zarządza się, co następuje:

§1. Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym nieruchomość, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Katowice, położoną w Katowicach przy ul. Strzelnica, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 8304/120, o pow. 110 m², z karty mapy 1, obręb Podlesie, zapisaną w księdze wieczystej nr . Sprzedaż nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych opisanych w kol. 4 załącznika do niniejszego zarządzenia.

§2. Sprzedaż nieruchomości następuje za ceny netto w wysokości określonej w kol. 5 załącznika do niniejszego zarządzenia.

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu zbycia.

Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Koordynatorowi.

§5. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia umowy notarialnej sprzedaży udziałów w przedmiotowej nieruchomości.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatów szacunkowych, określających wartość zbywanej nieruchomości.

wz. Prezydenta Miasta Katowice
Wiceprezydent Miasta Katowice

Waldemar Bojarun

Lp.	Nieruchomość do przyłączenia		Nieruchomość, do której przyłączenie nastąpi	Cena netto
	Dane geodezyjne	Pow. (m ²)		
1	2	3	4	5
1	ul. Strzelnica dz. nr 8304/120 KW obręb Podlesie karta mapy 1 udział ½ części	110	dz. nr 8302/120 o pow. 1048 m ² k.m. 1, obręb Podlesie KW	20.000,00 zł
2	ul. Strzelnica dz. nr 8304/120 KW obręb Podlesie karta mapy 1 udział ½ części		dz. nr 8303/120 o pow. 1048 m ² k.m. 1, obręb Podlesie KW	20.000,00 zł



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	3021/2023
Data dokumentu	2023-03-03
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	
Identyfikator dokumentu	8EE4AD66-2B28-4A10-956F-278BEB8F931E

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1754170954
Numer seryjny	721A0BF6013BEC4E318B1B9DE8A3998DD4E22DB0
Osoba podpisująca	Waldemar Mieczysław Bojarun
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	03.03.2023 10:09:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL