

ZARZĄDZENIE NR 2233/2022
PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 15 lutego 2022 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Kombajnistów (działka nr 86/5).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust. 1, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

zarządza się, co następuje:

§1. Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym nieruchomość, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Katowice, położoną w Katowicach przy ul. Kombajnistów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 86/5, o pow. 143 m², z karty mapy 19, obręb Ligota, zapisana w księdze wieczystej _____, na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości zapisanych w księgach wieczystych _____

Sprzedaż ww. nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 84/1 i 86/3, o łącznej pow. 10140 m², z karty mapy 19, obręb Ligota, zapisane w księgach wieczystych _____, będących w użytkowaniu wieczystym _____

§2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 następuje za cenę 35.000,00 zł (netto).

Do ceny sprzedaży gruntu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu zbycia w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających jego zastosowanie.
Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Koordynatorowi.

§5. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego, określającego wartość zbywanej nieruchomości.

Prezydent Miasta Katowice

Marcin Krupa



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	2233/2022
Data dokumentu	2022-02-15
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	
Identyfikator dokumentu	75101C04-A581-488B-8084-C79E3ACD0D2E

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-451491653
Numer seryjny	495B79E917C822C11F147FE535B9083B148C91AE
Osoba podpisująca	Marcin Krupa
Instytucja	Urząd Miasta Katowice
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	15.02.2022 10:53:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL