

**ZARZĄDZENIE NR 2227/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KATOWICE**

z dnia 8 lutego 2022 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Markiefki (działka nr 3).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust. 1, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

**zarządza się, co następuje:**

§1. Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym nieruchomość, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Katowice, położoną w Katowicach przy ul. Markiefki, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 3, o pow. 70 m<sup>2</sup>, z karty mapy 20, obręb Bogucice-Zawodzie, zapisana w księdze wieczystej nr KA1K/00132596/0, na rzecz współwłaścicieli nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr

Sprzedaż ww. nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 4/4, o pow. 892 m<sup>2</sup>, z karty mapy 20, obręb Bogucice-Zawodzie, zapisana w księdze wieczystej nr , stanowiącej współwłasność

§2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 następuje za cenę 33.250,00 zł (netto).

Do ceny sprzedaży gruntu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu zbycia w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających jego zastosowanie.

Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Koordynatorowi.

§5. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego, określającego wartość zbywanej nieruchomości.

Prezydent Miasta Katowice

**Marcin Krupa**



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	2227/2022
Data dokumentu	2022-02-08
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	
Identyfikator dokumentu	6947AE91-ED27-42B7-AC5C-01054C817251

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-495249505
Numer seryjny	495B79E917C822C11F147FE535B9083B148C91AE
Osoba podpisująca	Marcin Krupa
Instytucja	Urząd Miasta Katowice
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	08.02.2022 10:11:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL