

ZARZĄDZENIE NR 2218/2022

PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 4 lutego 2022 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Chromika (działka nr 123/6).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 8 ust. 1 pkt 2, art. 41 ust. 1, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.) oraz § 4 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

zarządza się, co następuje:

§1. Ustanawia się na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Katowice, położonej przy ul. Chromika w Katowicach, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 123/6 o pow. 615 m², z karty mapy 48, obręb Bogucice - Zawodzie, zapisana w księdze wieczystej nr _____, służebność gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu, bez prawa parkowania, z obowiązkiem utrzymywania i ponoszenia kosztów utrzymywania przedmiotu służebności, zgodnie z przebiegiem wskazanym w §2 oraz na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Służebność, o której mowa w §1 ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działki nr 123/5 i 124/4, z karty mapy 48, obręb Bogucice-Zawodzie, pasem o pow. 410 m².

§3. 1. Służebność, o której mowa w §1 ustanawia się za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 32.000 zł.

2. Do jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu jej ustanowienia. Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Koordynatorowi.

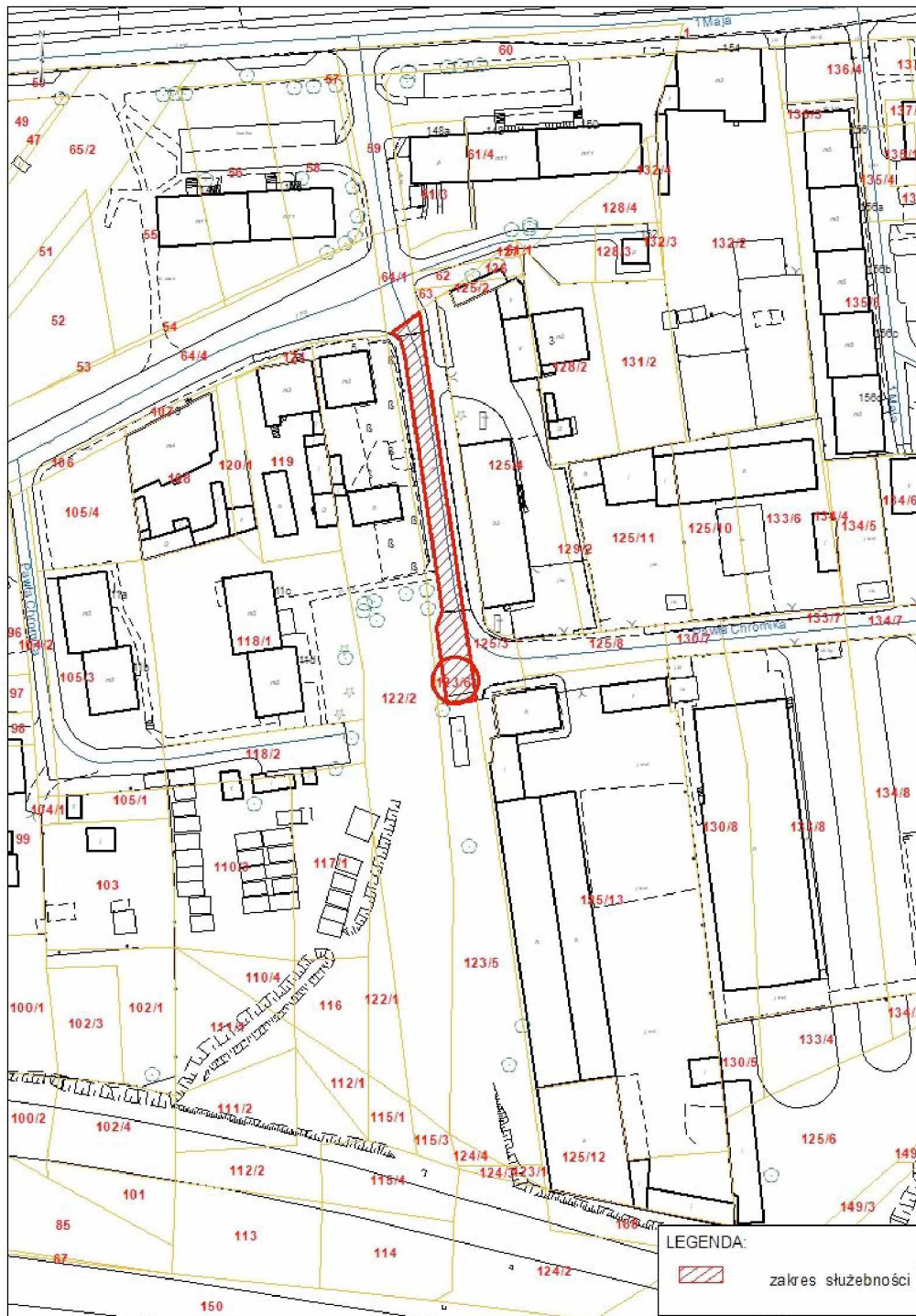
§6. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia notarialnej umowy ustanowienia służebności.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego, określającego wysokość jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności gruntowej.

Prezydent Miasta Katowice

Marcin Krupa

Załącznik do zarządzenia Nr 2218/2022
Prezydenta Miasta Katowice
z dnia 4 lutego 2022 r.





DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	2218/2022
Data dokumentu	2022-02-04
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	w sprawie ustanowienia służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Chromika (działka nr 123/6).
Identyfikator dokumentu	555A91F0-C1FB-434C-B617-0424188B76A3

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1946778203
Numer seryjny	495B79E917C822C11F147FE535B9083B148C91AE
Osoba podpisująca	Marcin Krupa
Instytucja	Urząd Miasta Katowice
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	04.02.2022 09:27:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL