

ZARZĄDZENIE NR 774/2020

PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 24 stycznia 2020 r.

o sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Słonecznikowej (działka nr 8665/2).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust. 1, art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

zarządza się, co następuje:

§1. Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym nieruchomość, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Katowice, położoną w Katowicach przy ul. Słonecznikowej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 8665/2 o powierzchni 402 m², z karty mapy 1, obręb Podlesie, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1K/00042880/0 na rzecz właściciela nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr KA1K/00140667/8.

Sprzedaż ww. nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5019/437 i inne o łącznej powierzchni 10.807 m², z karty mapy 1, obręb Zarzecze, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1K/00140667/8, będącej własnością Przedsiębiorstwa Budownictwa Ogólnego "Trojan" Sp. z o.o.

§2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 następuje za cenę 140.700,00 zł (netto).

Do ceny sprzedaży gruntu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu zbycia.

Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Katowice.

§5. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego, określającego wartość zbywanej nieruchomości.

Prezydent Miasta Katowice

Marcin Krupa

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Podpis: Signature-1653997387

Imię: Marcin Tomasz

Nazwisko: Krupa

Instytucja: Urząd Miasta Katowice

Miejscowość:

Województwo:

Kraj: PL

Data podpisu: 24 stycznia 2020 r.

Zakres podpisu: Cały dokument