

## ZARZĄDZENIE NR 239/2019

### PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 12 kwietnia 2019 r.

o sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Gromadzkiej (działka nr 11/468).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust. 1, art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

#### zarządza się, co następuje:

§1. Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym nieruchomość, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Katowice, położoną w Katowicach przy ul. Gromadzkiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 11/468 o pow. 303 m<sup>2</sup>, z karty mapy 63, obręb Ligota, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1K/00078146/4 na rzecz właściciela nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr KA1K/00025397/2.

Sprzedaż ww. nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 15 o pow. 1240 m<sup>2</sup>, z karty mapy 63, obręb Ligota, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1K/00025397/2, będącej własnością AIR Sp. z o.o.

§2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 następuje za cenę 100.000,00 zł (netto).

Do ceny sprzedaży gruntu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu zbycia w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających jego zastosowanie.  
Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Katowice.

§5. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego, określającego wartość zbywanej nieruchomości.

wz. Prezydenta Miasta  
Katowice  
Pierwszy Wiceprezydent  
Miasta Katowice

**Bogumił Sobuła**

**Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym**

Podpis: Signature-1214460506

Imię: Bogumil Piotr

Nazwisko: Sobula

Instytucja:

Województwo:

Miejscowość:

Data podpisu: 12 kwietnia 2019 r.

Zakres podpisu: Cały dokument