

ZARZĄDZENIE NR 154/2019

PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 19 lutego 2019 r.

o sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Bednarskiej (działka nr 888/54).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), art. 2 pkt 6, art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 41 ust. 1, art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 i ust. 7 pkt 2 i § 3 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937)

zarządza się, co następuje:

§1. Sprzedaje się w trybie bezprzetargowym nieruchomość, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Katowice, położoną w Katowicach przy ul. Bednarskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 888/54, o powierzchni 42 m², z karty mapy 3, obręb Roździeń, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1K/00058165/7, na rzecz właścicielki nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr KA1K/00124025/8.

Sprzedaż ww. nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 478/56 i 1279/56 o łącznej powierzchni 608 m², z karty mapy 3, obręb Roździeń, zapisane w księdze wieczystej nr KA1K/00124025/8, stanowiącej własność

§2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 następuje za cenę 7.000,00 zł (netto).

Do ceny sprzedaży gruntu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu zbycia w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających jego zastosowanie.

Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Katowice.

§5. Termin wykonania zarządzenia ustala się do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia ważności operatu szacunkowego, określającego wartość zbywanej nieruchomości.

wz. Prezydenta Miasta
Katowice
Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Katowice

Bogumił Sobuła

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Podpis: Signature-426109961

Imię: Bogumił Piotr

Nazwisko: Sobula

Instytucja:

Województwo:

Miejscowość:

Data podpisu: 19 lutego 2019 r.

Zakres podpisu: Cały dokument