

UCHWAŁA NR XXX/595/16

RADY MIASTA KATOWICE

z dnia 14 września 2016 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 3 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 34 ust. 6, 6a, 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm)

**Rada Miasta Katowice
uchwała:**

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu 3 lokali użytkowych – garaży stanowiących w całości przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie ich najemcom lub dzierżawcom.

§ 2. Szczegółowy wykaz najemców oraz dzierżawców, o których mowa w § 1, zawierający 3 pozycje, stanowi załącznik do niniejszej uchwały będący jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Katowice

Krystyna Siejna

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 3 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.

lp.	Imię i nazwisko	Adres / położenie / nieruchomości	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Tytuł prawny	Data zawarcia umowy/ Okres najmu, dzierżawy	Pow. użytk. lokalu /m ² /	Udział w nieruchomości wspólnej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	I Z	ul. M O /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice – Zawodzie, k.m. 24, dz. 107/10 o pow. 32 m ² , KW nr KA1K/00029715/6	umowa najmu	01.07.1988 r. nieokreślony 15.03.2015 r.*	17,00	1
2	Z K B Kruk	ul. C /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Górne Lasy Pszczyńskie, k.m. 22, dz. 619/35 o pow. 3553 m ² , KW nr KA1K/00061139/0	umowa dzierżawy	29.10.2015 r. nieokreślony 26.04.2011 r.**	17,57	1/76
3	M B	ul. H B /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Tysiąclecie k.m. 18, dz.45/3 o pow. 2430 m ² , KW nr KA1K/00032716/7	umowa dzierżawy	06.08.2015 r.*** nieokreślony	17,83	1/56

* Wstąpienie w stosunek najmu, w związku ze śmiercią poprzednika prawnego

** Umowa dzierżawy zawarta na okres 3 lat

*** Umowa dzierżawy zawarta w związku z nabyciem nakładów związanych z budową garażu