

UCHWAŁA NR XXIII/462/16

RADY MIASTA KATOWICE

z dnia 6 kwietnia 2016 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 4 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 34 ust. 6, 6a, 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm)

**Rada Miasta Katowice
uchwała:**

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu 4 lokali użytkowych – garaży stanowiących w całości przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie ich najemcom lub dzierżawcom.

§ 2. Szczegółowy wykaz najemców oraz dzierżawców, o których mowa w § 1, zawierający 4 pozycje, stanowi załącznik do niniejszej uchwały będący jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Katowice

Krystyna Siejna

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 4 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.

lp.	Imię i nazwisko	Adres / położenie / nieruchomości	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Tytuł prawny	Data zawarcia umowy/ Okres najmu, dzierżawy	Pow. użytk. lokalu /m2/	Udział w nieruchomości wspólnej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	J K	al. N /garaż w zespole garażowym/	Obręb: D M k.m 4, dz. 452/32, o pow. 221 m2, KW nr KA1K/00065865/6	umowa najmu	01.11.1988 r. nieokreślony	16,50	1/4
2	M D	ul. P / P /garaż w zespole garażowym/	Obręb: D M k.m. 12, dz. 727/31, o pow. 1235 m2, KW nr KA1K/00061250/4	umowa najmu	22.07.2015 r.* nieoznaczony	16,50	1/34
3	W i R L	ul. S B /garaż w zespole garażowym/	Obręb: D M k.m. 13, dz. 373/23, o pow. 818 m2, KW nr KA1K/00056890/4	umowa dzierżawy	01.03.2001 r. nieokreślony	18,00	1/28
4	M S	ul. M O / S /garaż na wydzielonej działce/	Obręb: B - Z k.m. 24, dz. 217/17, o pow. 60 m2, KW nr KA1K/00029548/4	umowa dzierżawy	01.08.2001 r. nieokreślony	22,30	1

* Umowa najmu zawarta w związku ze spłatą przez Pana M. D zaległości czynszowych byłego użytkownika, regulowaniem przez okres 12 lat opłat czynszowych (bez tytułu prawnego) oraz deklaracją złożenia wniosku o nabycie garażu