

Rada Miasta Katowice

**Protokół z XIV sesji VII kadencji samorządu.**

Data sesji: 9 września 2015 r.

Miejsce sesji: Urząd Miasta przy ul. Młyńskiej 4.

Godzina rozpoczęcia sesji: 11:00

Godzina zakończenia sesji: 13:00

Numery podjętych uchwał: XIV/256/15

Prowadzący obrady: Przewodnicząca Rady Miasta Katowice Pani Krystyna Siejna

Protokolantka: Beata Musiał

Załącznik – nr 1 Informacja Prezydenta Miasta Katowice z działalności między sesjami.

W sesji uczestniczyło 28 radnych ( na 28 ogółem)

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Powołanie sekretarza sesji.
3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
4. Zmiany w porządku obrad.
5. Informacja Prezydenta Miasta Katowice z działalności między sesjami.
6. Zapytania radnych.
7. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Katowice o pracach Rady w okresie międzysesyjnym.
8. Informacja Prezydenta Miasta Katowice o stanie faktycznym i prawnym nieruchomości składających się na kompleks starego dworca kolejowego w Katowicach przy ul. Dworcowej.
9. Informacja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o stanie technicznym kompleksu obiektów starego dworca kolejowego w Katowicach przy ul. Dworcowej oraz o podjętych dotychczas działaniach konserwatorskich.
10. Podjęcie stanowiska przez Radę Miasta Katowice w przedmiocie kompleksu starego dworca kolejowego w Katowicach.
11. Interpelacje radnych.
12. Komunikaty i wolne wnioski.
13. Zamknięcie sesji.

### **Punkt 1. Otwarcie sesji. <[zapis AV](#)>**

**Prowadząca obrady Pani Krystyna Siejna** otworzyła obrady XIV sesji Rady Miasta Katowice VII kadencji samorządu.

Powitała Panie i Panów Radnych Rady Miasta Katowice.

Podobnie Pana Prezydenta Miasta Katowice i Państwa Wiceprezydentów.

Przewodnicząca Rady powitała także pracowników Urzędu Miasta Katowice, jednostek organizacyjnych miasta oraz przedstawicieli mediów, przedstawicieli biur poselskich i senatorskich, szczególnie Pana Andrzeja Misiółka – Senatora RP.

Prowadząca obrady powitała również obecnych Przewodniczących Zarządów Jednostek Pomocniczych, Przewodniczących Rad Jednostek Pomocniczych, mieszkańców Katowic przybyłych na sesję oraz internautów.

Szczególnie serdecznie Przewodnicząca Rady powitała także Pana **Pawła Szeląga** Komendanta Miejskiej Policji w Katowicach, Pana st. bryg. **Bogdana Jędrochę** Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach.

Przewodnicząca Rady powitała także **dr Anetę Borowik** – **Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków**.

**Prowadząca obrady** przypomniała, że dzisiejsza sesja została zwołana na wniosek grupy 9 Radnych Rady Miasta Katowice, a porządek obrad XIV sesji został radnym dostarczony przy zawiadomieniach o sesji.

Na podstawie listy obecności stwierdziła, że obrady sesji są prawomocne.

## **Punkt 2 Powołanie sekretarzy sesji. <[zapis AV](#)>**

Na sekretarzy XIV sesji zostali zaproponowani następujący Radni: Andrzej Zydorowicz, który odmówił oraz Maciej Biskupski i Marek Chmieliński.

Wobec zgody dwóch kandydatów, braku uwag oraz innych zgłoszeń ze strony radnych, **Przewodnicząca Rady** poddała pod głosowanie wybór sekretarzy sesji.

Sekretarze sesji w osobach: Pana Macieja Biskupskiego i Pana Marka Chmielińskiego zostali wybrani jednogłośnie, przy 24 głosach „za”.

( [Protokół z imiennego głosowania](#) )

## **Punkt 3 Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków. <[zapis AV](#)>**

Do Komisji Uchwał i Wniosków zaproponowano, poza sekretarzami sesji również Pana Radnego Jerzego Forajtera, który pełnił funkcję Przewodniczącego tej Komisji.

Wobec braku uwag oraz zgłoszeń, **Przewodnicząca Rady** poddała pod głosowanie wybór Komisji Uchwał i Wniosków.

Komisja Uchwał i Wniosków została w zaproponowanym składzie wybrana jednogłośnie, przy 26 głosach „za”.

( [Protokół z imiennego głosowania](#) )

## **Punkt 4 Zmiany w porządku obrad. <[zapis AV](#)>**

**Prezydent Marcin Krupa** zaproponował zmianę do porządku obrad polegającą na dopisaniu punktu 10a/ Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej miasta Katowice, szczegółowości projektu budżetu oraz rodzajów materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu (DS-295/15).

**Przewodnicząca Rady** przypomniała, że zgodnie z przepisem art. 20 ust. 4 ustawy o samorządzie gminnym do zmiany obrad dzisiejszej sesji wymagana jest również dodatkowo zgoda wnioskodawcy.

Pełnomocnik Wnioskodawców sesji, **Pan Radny Arkadiusz Godlewski** wyraził zgodę na wprowadzenie zmiany do porządku obrad. Pozostali radni z grupy inicjatywnej nie zgłosili sprzeciwu.

**Radna Bożena Rojewska** zapytała czy termin podany w projekcie uchwały, czyli 25 września, ulega także zmianie w przypadku Radnych Rady Miasta Katowice.

**Prezydent Marcin Krupa** zaprzeczył i wyjaśnił, że ten termin dotyczy Rad Jednostek Pomocniczych.

**Przewodnicząca Rady** wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony Radnych, poddała pod głosowanie zmianę w porządku obrad.

Zmiana została przyjęta jednogłośnie, przy 26 głosach „za”.

( [Protokół z imiennego głosowania](#) )

**Punkt 5 Informacja Prezydenta Miasta Katowice z działalności między sesjami.** <[zapis AV](#)>

**Prezydent Marcin Krupa** przedstawił informację z działalności między sesjami w okresie od 28 lipca do 1 września 2015r.

**/Informacja- zał. nr 1 do protokołu/**

**Radny Józef Zawadzki** zapytał czy Klub „Rozwój Katowice” dostanie środki finansowe w kwocie 1 mln zł. „Tam młodzież chodzi”.

**Prezydent Marcin Krupa** stwierdził, że na szkolenie dzieci i młodzieży środków finansowych wystarczy. Dyskusje trwają na temat boiska i stanu jego własności.

**Radny Józef Zawadzki** zapytał kiedy przejmemy to boisko, ponieważ „oni zalegają z podatkami i moglibyśmy to przejąć za darmo”.

**Punkt 6 Zapytania radnych.** <[zapis AV](#)>

**Radny Andrzej Zydorowicz** zapytał kiedy „skończy się cyrk z Gimnazjum nr 15. Ucieczka urzędnika Wydziału Edukacji przed rodzicami....,odrzucanie uczniów z obwodu, którym należy się miejsce w tym Gimnazjum. Kiedy skończy się gra w ciuciubabkę i ukrywanie tendencji do likwidacji tego Gimnazjum. Rodzice są oburzeni, społeczeństwo, mieszkańcy Giszowca także, a miasto udaje, że nic się nie dzieje”. „Dlaczego nie powiemy, że to gimnazjum ma być likwidowane”.

**Prezydent Marcin Krupa** zapewnił, że działa zgodnie z prawem. Wszystkie dzieci z obwodu mają zagwarantowaną naukę. Jest także inne gimnazjum w okolicy. Prezydent podjął decyzję o powołaniu zespołu ds. reorganizacji szkolnictwa, któremu przewodniczy Pani Wiceprezydent Marzena Szuba. Jesienią, Państwo Radni otrzymają informację odnośnie wyników i proponowanych rozwiązań podsumowujących pracę zespołu. Jest 33 dzieci w tym obwodzie i utworzono oddział dla nich do nauki.

**Radny Andrzej Zydorowicz** poinformował, że w dniu wczorajszym zgłosił się uczeń z obwodu i nie został przez Dyрекcję Gimnazjum nr 15 przyjęty. Nie prawdą więc jest, że szkoła przyjmuje wszystkie dzieci z obwodu.

**Radny Arkadiusz Godlewski** pogratulował Panu Prezydentowi realizacji pomysłu „Tempo 30”, pomimo krytyki z jaką się spotkał. Zapytał, czy doczekamy się także realizacji tego programu w dzielnicach. Chodzi bowiem o uspokojenie ruchu.

Ponadto Radny zadał cztery pytania:

1/ o łączną wartość zaangażowania finansowego miasta Katowice w Klub GKS GieKSA Katowice S.A. w bieżącym roku;

2/ o szczegóły oferty, jaka została złożona Polskiemu Związkowi Hokeja na Lodzie na organizację w Katowicach Mistrzostw Świata w II lidze. W szczególności chodzi o zobowiązania finansowe miasta zarówno finansowe, jak i pozafinansowe;

3/ co się dzieje z wnioskiem Katowickiego Holdingu Węglowego o przejęcie ich gruntów znajdujących się na terenie miasta Katowice, w szczególności gruntów zajętych przez Klub Sportowy „Rozwój Katowice”;

4/ czy została już zawarta umowa dzierżawy nieruchomości w Kolonii Alfred z Fundacją Pomocy Dzieciom i Seniorom „Wioska Serc im. Jana Pawła II”. Jeżeli tak, to na jakich warunkach.

**Prezydent Marcin Krupa** wyjaśnił, że nie doszło jeszcze do podpisania umowy dzierżawy w Kolonii Alfred. Co do zaangażowania finansowego w Klub GKS GieKSA Katowice S.A., Prezydent zobowiązał się udzielić odpowiedzi na piśmie.

**Wiceprezydent Krzysztof Mikula** wyjaśnił, że na zapytania ofertowe Polskiego Związku Hokeja na Lodzie, miasto Katowice odpowiedziało, że jesteśmy zainteresowani i możemy na Mistrzostwa zaangażować kwotę 3 mln zł. Była to wstępna oferta nie precyzująca żadnych szczegółów.

**Prezydent Marcin Krupa** odpowiadając na kolejne pytania Pana Radnego Arkadiusza Godlewskiego, wyjaśnił, że teren na którym znajduje się stadion „Rozwoju Katowice”, położony jest na gruntach Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Katowickiego Holdingu Węglowego, z którym miasto prowadzi rozmowy na temat przejęcia gruntów, ale na majątek Skarbu Państwa. Prezydent występuje w tym przypadku w roli starosty. Na każde przejęcie musi wyrazić zgodę Wojewoda Śląski.

**Radny Marek Nowara** zapytał o dwie sprawy:

1/ jak to się stało, że Dyrektor Gimnazjum nr 15 w Katowicach nie przyjęła do szkoły potencjalnego ucznia posiadającego meldunek na terenie obwodu tej szkoły.

2/ dlaczego nie utworzono drugiego oddziału klasy pierwszej w tym Gimnazjum, pomimo obietnic, które złożone zostały w trakcie lipcowej

Komisji Edukacji. W przypadku, gdyby było 32 uczniów padła deklaracja otwarcia drugiego oddziału, którego brak.

**Prezydent Marcin Krupa** zobowiązał się udzielić odpowiedzi na piśmie.

**Radny Andrzej Zydorowicz** w związku z przymierzaniem się miasta do Mistrzostw Świata w Hokeju na Lodzie, zaapelował, aby dofinansować działalność Klubu „Naprzód Janów” na kwotę 400 tys. zł. Prowadzi on wzorową pracę z młodzieżą.

**Prezydent Marcin Krupa** stwierdził, że taki wniosek nie trafił z klubu do miasta.

**Radny Andrzej Zydorowicz** stwierdził, że klub wystąpił o takie dofinansowanie, a jego przedstawiciel rozmawiał w tej sprawie z Wiceprezydentem Krzysztofem Mikułą. Takie dofinansowanie może być podstawą do działania tego klubu hokejowego w ekstraklasie.

**Radny Piotr Pietrasz** zapytał o dwie sprawy:

1/ czy miasto planuje włączenie się do obchodów 90- lecia Klubu „Rozwoju Katowice”, najstarszego w Katowicach,

2/ czy przewidywany jest w najbliższym czasie remont ul. Kilińskiego.

**Prezydent Marcin Krupa** wyjaśnił, że brak jest wniosku ze strony Klubu w zaproponowanej przez Radnego Piotra Pietrasza sprawie. W kwestii ulicy Kilińskiego zobowiązał się udzielić odpowiedzi na piśmie.

**Radny Krzysztof Pieczyński** zapytał, czy przykładem miasta Gdynia, Katowice planują także zabronić wieszania plakatów wyborczych kandydatów w wyborach parlamentarnych na miejskich latarniach.

**Prezydent Marcin Krupa** stwierdził, że traktuje to jako wniosek Radnego. Udzieli odpowiedzi.

## **Punkt 7 Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Katowice o pracach Rady w okresie międzysesyjnym. <[zapis AV](#)>**

W okresie od 30 lipca 2015r. do 8 sierpnia 2015r. odbyła się sesja Rady Miasta Katowice oraz 6 planowych posiedzeń Komisji stałych Rady Miasta Katowice. Przewodnicząca i Wiceprzewodniczący Rady Miasta Katowice uczestniczyli w następujących wydarzeniach:

**20 sierpnia 2015r.** Przewodnicząca Krystyna uczestniczyła w uroczystości Święta Wojska Polskiego pod Pomnikiem Żołnierza na Osiedlu Paderewskiego;

**21 sierpnia 2015r.** Przewodnicząca Krystyna Siejna uczestniczyła w posiedzeniu Zarządu Śląskiego Związku Gmin i Powiatów w Pszczynie;

**27 sierpnia 2015r.** Wiceprzewodniczący Jerzy Forajter uczestniczył w uroczystości obchodów Dnia Straży Miejskiej w Giszowcu;

**1 września 2015r.** Przewodnicząca Krystyna Siejna uczestniczyła w spotkaniu Rad Jednostek Pomocniczych miasta Katowice wraz z Prezydentem Miasta;

**5 września 2015r.** Przewodnicząca Krystyna Siejna uczestniczyła w koncercie z okazji jubileuszu 25-lecia Cameraty Silesii;

**6 września 2015r.** Przewodnicząca Krystyna Siejna uczestniczyła w Dożynkach miasta Katowice w Podlesiu;

**8 września 2015r.** Przewodnicząca Krystyna Siejna uczestniczyła w konferencji dotyczącej 150.urodzin miasta Katowice oraz w otwarciu Targów Górnictwa.

**Punkt 8 Informacja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o stanie technicznym kompleksu obiektów starego dworca kolejowego w Katowicach przy ul. Dworcowej oraz o podjętych dotychczas działaniach konserwatorskich. <[zapis AV](#)>**

**Prezydent Marcin Krupa** poinformował, że nieruchomość zostanie zbyta w licytacji komorniczej. Jest to własność Skarbu Państwa, w wieczystym użytkowaniu. Właściciel budynku ma zobowiązania w stosunku do miasta z tytułu nieopłaconych należności za podatek od nieruchomości, także w stosunku do Skarbu Państwa z tytułu użytkowania wieczystego. Na nieruchomości jest obecnie wielu wierzycieli. W przypadku sprzedaży, istnieje małe prawdopodobieństwo, że miasto odzyska należne mu zobowiązania pieniężne. Prezydent zadeklarował, że miasto jest gotowe do działania z przyszłym inwestorem w temacie realizacji strefy zagospodarowania przestrzeni wokół dworca. Jest na tę okoliczność przygotowane opracowanie w czterech wariantach. Przestrzeń ta ma być przyjazna przede wszystkim dla pieszych, z przerzuceniem komunikacji na poziom podziemia obiektu, przebudową parkingów.

**Radna Bożena Rojewska** zauważyła, że w księdze wieczystej, w dziale IV, miasto Katowice wymienione jest w kilku miejscach. Jest to wpis dotyczący dużych kwot pieniężnych. W ramach licytacji komorniczej, miasto nic nie odzyska.

**Prezydent Marcin Krupa** wyjaśnił, że ogólne obciążenie z tytułu podatku od nieruchomości wynosi około 500 tys. zł. Przepisy określają komu w pierwszej kolejności należy się zwrot zobowiązań. W obiekcie konieczny jest remont, a kolejne środki potrzebne będą na zagospodarowanie terenu wokół niego. Są to ogromne koszty. Obowiązkiem miasta jest współdziałanie z inwestorem i doprowadzenie do skomunikowania tego obiektu. Z doniesień prasowych wiemy, że do licytacji chce przystąpić właściciel Hotelu „Monopol”. Warto mu dać szansę, chociażby z powodu świetnego przykładu realizacji obiektu hotelowego. Był to bardzo zdewastowany budynek, a obecnie jest najlepszym hotelem w mieście. W sprawie jest dla miasta zbyt dużo pytań i zbyt dużo ryzyk w stosunku do tego obiektu.



**Radny Michał Luty** stwierdził, że koledzy Radni zachęcają Pana Prezydenta do wzięcia udziału w licytacji. Nie zna przypadku, w którym samorząd brałby udział w takiej licytacji.

**Prezydent Marcin Krupa** wyjaśnił, że zdarzają się sytuacje, w którym miasto może przystąpić do licytacji, tylko wówczas musi zostać ściśle określone, do jakiej granicy. Zwyczajowo przyjmuje się, że jest to cena wartości nieruchomości. Najważniejszą kwestią pozostaje, co dalej stanie się z tym obiektem. Szacunkowy koszt zrewitalizowania tej przestrzeni, to koszt około 100 mln zł.

**Radny Piotr Pietrasz** zapytał co z koncepcją wykorzystania funduszy unijnych na rewitalizację dworca. Czy jest taka możliwość i jaką część koniecznych środków można by na ten cel pozyskać( w procentach). Przy założeniu kupna tego obiektu przez prywatnego inwestora, jakiej wielkości koszty musiałoby ponieść miasto, przy wykonywaniu projektów planowanych w otoczeniu dworca.

**Prezydent Marcin Krupa** wyjaśnił, że koszt zagospodarowania przestrzeni wokół dworca wraz z parkingiem podziemnym, to koszt około 30 mln zł., w zależności czy będzie to jeden czy dwa poziomy podziemne.

**Radny Andrzej Zydorowicz** stwierdził, że historia dworca, to także historia Katowic. Poprzez kolej Katowice się niejako narodziły. „Odwracanie się od tradycji, od historii, od zabytków jest barbarzyństwem. Popelniliśmy błąd, że przed laty nie wystartowaliśmy w licytacji o ten obiekt... Teraz ten błąd można naprawić”.

**Radny Adam Skowron** zapytał czy warto było zapłacić kilka lat temu 40 mln zł. za dworzec, przy założeniu, że byłoby to przepłacenie kilkukrotne.

**Przewodnicząca Rady** wobec braku dalszych głosów w dyskusji, stwierdziła, że Rada Miasta Katowice przyjęła informację Pana Prezydenta o stanie faktycznym i prawnym nieruchomości składających się na kompleks starego dworca kolejowego w Katowicach przy ul. Dworcowej.

**Punkt 9 Informacja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o stanie technicznym kompleksu obiektów starego dworca kolejowego w Katowicach przy ul. Dworcowej oraz o podjętych dotychczas działaniach konserwatorskich.** <[zapis AV](#)>

Na sesję zaproszona została Pani **dr Anetę Borowik** Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach.



**Pani Aneta Borowik Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach** stwierdziła, że budynek starego dworca znajduje się w bardzo złym stanie technicznym. Przeprowadzono tam już dwie kontrole, które wykazały, że obiekt jest w stanie bardzo złym, szczególnie część należąca do spółki Eurostar przy ul. Dworcowej 4. Zawalił się tam strop i została naruszona statyka budynku. W związku z tym Urząd Konserwatora Zabytków wydał nakaz zabezpieczenia tej części budynku. Eurostar nie zrealizował tego nakazu. Podjęto więc rozmowy, aby dofinansować prace objęte nakazem. Właściciel przez ostatnie kilka miesięcy wykazał się dobrą wolą i wykonał projekt zabezpieczenia budynku w części przy ul. Dworcowej 4 oraz kosztorys prac. Konserwator przyznała dotację na sfinansowanie zabezpieczenia najważniejszych prac przy budynku. W momencie, kiedy umowa miała zostać podpisana, okazało się, że ogłoszono licytację. Uniemożliwia to realizację przyznania dotacji i zabezpieczenie tego obiektu. W zależności od tego, kto zostanie właścicielem obiektu, Konserwator Wojewódzki będzie podejmował kroki, aby doprowadzić do polepszenia stanu technicznego. Konserwator dysponuje jedynie kwotą 2, 5 mln zł w skali roku dla całego województwa. Przyznana dotacja była najwyższa, gdyż wynosiła 260 tys. zł. na prace zabezpieczające przy tym obiekcie.

**Radny Jerzy Forajter** zauważył, że nie jest to pierwsza sprawa dotycząca zabytków przemysłowych w Katowicach. Walcownia cynku, dworzec, za parę lat zapewne budynki po likwidowanej Kopalni Wieczorek. Problem z ochroną zabytków przemysłowych leży w braku należytego zainteresowania ze strony ustawodawcy. Radny zapytał czy nie należałoby wystąpić z jakąś inicjatywą w kierunku władz centralnych, które by unormowały sytuację zabytków kultury przemysłowej, szczególnie tu na Śląsku. W innym przypadku, za każdym razem będziemy stawać przed dylematem jak ratować poszczególny zabytek. Problem jest więc natury ustawowej.

**Pani Aneta Borowik Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach** stwierdziła, że taka inicjatywa została już podjęta. Chodziło o stworzenie funduszu, podobnego do tego, którym dysponuje Kraków na ochronę zabytków, tym razem przemysłowych. Sprawa nabrała tempa, zaangażowana w nią była Minister Bieńkowska, jednak Jej europejska polityczna kariera spowodowała wygaśnięcie działalności w tym zakresie.

**Radny Marek Nowara** zapytał o całościowy koszt, który spowodowałby doprowadzenie starego dworca do braku jego dalszej dewastacji. Radny dodał, że środowisko polityczne, z którego się wywodzi od lat walczy o fundusz ochrony zabytków przemysłowych.

**Pani Aneta Borowik Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach** wyjaśniła, że szacunkowy koszt, podany przez Pana Prezydenta Marcina Krupę, to jest jak najbardziej realna kwota.

**Radny Witold Witkiewicz** zapytał o stan obiektu w części należącej do rodziny L.

**Pani Aneta Borowik Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach** wyjaśniła, że w przeciągu ostatniego roku nie przeprowadzono kontroli, choć z zewnątrz nad halą dworcową, której wymieniona rodzina jest właścicielem, dach jest w złym stanie, jest bardzo przerdzewiały.

**Przewodnicząca Rady** wobec braku chętnych do dyskusji, stwierdziła, że Rada Miasta Katowice przyjęła informację Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o stanie technicznym kompleksu obiektów starego dworca kolejowego w Katowicach przy ul. Dworcowej oraz o podjętych dotychczas działaniach konserwatorskich.

**Punkt 10 Podjęcie stanowiska przez Radę Miasta Katowice w przedmiocie kompleksu starego dworca kolejowego w Katowicach. <[zapis AV](#)>**

Radni otrzymali projekt stanowiska jako druk sesyjny nr (DS-294/14).

Projekt stanowiska stanowi inicjatywę 9 radnych Rady Miasta Katowice. Osobą wskazaną do reprezentowania tej grupy jest Pan Radny Arkadiusz Godlewski.

**Radny Arkadiusz Godlewski** przedstawił projekt stanowiska.

Podziękował za zwołanie sesji. Stanowisko zaprezentowane na dzisiejszej sesji wiąże się z tym, że mamy okazję naprawić swój błąd sprzed 10 lat. W 2005r. został rozstrzygnięty konkurs architektoniczny, na przebudowę śródmieścia, w tym obszaru ul. Mariacka, Dworcowa ( projekt ś.p. prof. Kuryłowicza i inż. Jurkowskiego). Z tego projektu została zrealizowana tylko część związana z ulicą Mariacką. Teren starego dworca nie doczekał się realizacji, m.in. z tego powodu, że miasto tego obiektu nie nabyło. Pozwoliło działać rynkowi. Dzisiaj jest szansa za nieznaczną kwotę tę nieruchomość kupić i dokończyć przebudowę miasta w tym obszarze. Celem miasta powinno być aktywne zarządzanie, a nie „stanie z boku”. Zaproponowany apel jest w duchu: „dbajmy o nasze dziedzictwo, bo to jest dużo bardziej opłacalne niż zajmowanie kolejnych terenów zielonych na rozwój naszego miasta”. Radny przypomniał, że na przebudowę al. Korfantego miasto wydało 300 mln zł, na dokapitalizowanie GKS GieKSA Katowice S.A. wydaliśmy 33 mln zł., a Pani Skarbnik szacuje nadwyżkę operacyjną miasta na 200 mln zł. Dzisiejsza dyskusja jest o tym, czy

powinniśmy dbać o nasze dziedzictwo i że wolny rynek w takich sytuacjach czasami nie działa.

**Przewodnicząca Rady** przypomniała, że Prezydent Miasta Katowice pismem z dnia 4 września 2015r. stwierdził, że przedłożony projekt stanowiska spełnia wymogi formalno-prawne.

**Radny Marek Chmieliński** zaproponował zmiany do treści stanowiska Rady Miasta Katowice w/s kompleksu starego dworca kolejowego w Katowicach.

1)Zamiast pierwszego zdania projektu zaproponowano następującą treść:

„ W przededniu 150.rocznicy nadania Katowicom praw miejskich Rada Miasta Katowice apeluje do przyszłego właściciela, który zakupi stary dworzec kolejowy w Katowicach, by podjął niezwłoczne kroki zmierzające do przywrócenia obiektowi dawnej świetności, przy pełnym poszanowaniu jego historycznej wartości. Jednocześnie Rada Miasta Katowice zapewnia przyszłego właściciela o chęci dobrej współpracy, by stary dworzec jak najszybciej mógł znów służyć mieszkańcom Katowic”.

2) Zamiast dwóch ostatnich zdań projektu zaproponowano następującą treść:

„Chcemy, by stary dworzec w Katowicach, był znów miejscem tętniącym życiem, życiem nowoczesnych Katowic, pełnych kultury i metropolitalnych aspiracji”.

Wniosek, jako formalny złożony został do Komisji Uchwał i Wniosków.

**Radny Arkadiusz Godlewski** poprosił o ogłoszenie przerwy w celu dostarczenia treści wniosku wszystkim Radnym.

**Przewodnicząca Rady** zobowiązała się przygotować tekst wraz ze zmianami w pierwotnym tekście stanowiska.

Ogłosiła przerwę o godz. 12.20.

O godz. 12.35 wznowiono obrady.

#### **Punkt 10 c.d. <[zapis AV](#)>**

Rada Miasta Katowice udzieliła głosu Panu Andrzejowi Misiółkowi - Senatorowi RP.

**Senator Andrzej Misiólek** odniósł się do kwestii ekonomicznej, czyli do kwestii tego, z jakich środków obiekt starego dworca mógłby zostać wyremontowany. Na sierpniowym posiedzeniu Senatu, Senat uchwalił ustawę o rewitalizacji. Daje ona bardzo szerokie możliwości w obszarze rewitalizacji, od rewitalizacji społecznej do m.in. przywracania funkcji obiektom zdegradowanym. Jest to więc pierwsze rozwiązanie prawne w tym zakresie. Jak pokazuje statystyka za lata 2007-2013 finansowania unijnego, tego typu

projekty rewitalizacyjne uzyskały wsparcie na poziomie 59 % ( z pieniędzy unijnych). Obecnie uchwalona ustawa umożliwi ich finansowanie nawet na poziomie 85 %. Możliwe więc, że z potrzebnych 100 mln zł, miasto mogło by wyłożyć 15 mln zł, a resztę można by pozyskać z rewitalizacji określonej ustawą, pod warunkiem, że obiekt przejęły by Katowice. Szczególne preferencje uchwalona ustawa przewiduje dla naszego województwa.

**Radny Arkadiusz Godlewski** stwierdził, że zaproponowane poprawki do stanowiska nie mogą się spotkać z pozytywnym przyjęciem wnioskodawców. Zaproponowane poprawki w sposób istotny zmieniają sens stanowiska. W związku z tym opinia wnioskodawców do zgłoszony poprawek jest negatywna. Są one tak daleko ingerujące w treść stanowiska, że przekraczają znamiona poprawki. Powinny się zatem stać równoległym stanowiskiem, a nie zmianą stanowiska już istniejącego.

**Przewodnicząca Rady** wyjaśniła, że nie zmieniamy stanowiska, tylko niektóre jego fragmenty, przez co są one bardziej dostosowane do realiów.

**Radny Marek Nowara** zauważył, że zmienia się adresat, z Prezydenta Miasta na potencjalnego przyszłego właściciela dworca.

**Radny Jerzy Forajter** jako Przewodniczący Komisji Uchwał i Wniosków przedstawił wnioski zgłoszone przez Radnego Marka Chmielińskiego:

1)Zamiast pierwszego zdania projektu zaproponowano następującą treść:

„ W przededniu 150.rocznicy nadania Katowicom praw miejskich Rada Miasta Katowice apeluje do przyszłego właściciela, który zakupi stary dworzec kolejowy w Katowicach, by podjął niezwłoczne kroki zmierzające do przywrócenia obiektowi dawnej świetności, przy pełnym poszanowaniu jego historycznej wartości. Jednocześnie Rada Miasta Katowice zapewnia przyszłego właściciela o chęci dobrej współpracy, by stary dworzec jak najszybciej mógł znów służyć mieszkańcom Katowic”.

**Przewodnicząca Rady Pani Krystyna Siejna** poddała wniosek pod głosowanie.

Wniosek uzyskał wymaganą większość, w wyniku głosowania: 18 głosów „za”, 10 głosach sprzeciwu i braku głosów „wstrzymujących się”.

**Radny Jerzy Forajter** jako Przewodniczący Komisji Uchwał i Wniosków przedstawił drugi wniosek zgłoszony przez Radnego Marka Chmielińskiego:

2) Zamiast dwóch ostatnich zdań projektu zaproponowano następującą treść:

„Chcemy, by stary dworzec w Katowicach, był znów miejscem tętniącym życiem, życiem nowoczesnych Katowic, pełnych kultury i metropolitalnych aspiracji”.

**Przewodnicząca Rady Pani Krystyna Siejna** poddała wniosek pod głosowanie.

Wniosek uzyskał wymaganą większość, w wyniku głosowania: 18 głosów „za”, 10 głosach sprzeciwu i braku głosów „wstrzymujących się”.

**Przewodnicząca Rady** stwierdziła, że w wyniku głosowania stanowisko Rady miasta zawiera poprawki przedstawione na sesji.

Odczytała treść stanowiska w przedmiocie kompleksu starego dworca kolejowego w Katowicach.

Rada Miasta Katowice jednogłośnie, przy 18 głosach „za” przyjęła stanowisko o treści odczytanej wraz z poprawkami.

[/Stanowisko - za!./](#)

( [Protokół z imiennego głosowania](#))

**Punkt 10a/ Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej miasta Katowice, szczegółowości projektu budżetu oraz rodzajów materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu. <[zapis AV](#)>**

Projekt uchwały otrzymali Państwo Radni jako druk sesyjny nr DS-295/15.

Komisja Budżetu Miasta **nie opiniowała projektu uchwały**, gdyż planowane jej posiedzenie przewidziane zostało na dzień 10.09.2015r.

**Prezydent Marcin Krupa** przedstawił projekt uchwały.

Wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony Radnych, **Przewodnicząca Rady** poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, przy 28 głosach „za”.

[/Uchwała nr XIV/256/15/](#)

( [Protokół z imiennego głosowania](#))

**Punkt 11 Interpelacje radnych. <[zapis AV](#)>**

**W okresie międzysesyjnym Radni złożyli następując interpelacje:**

**1/ Radny Arkadiusz Godlewski** w sprawie:

1.1.pustostanów w śródmieściu Katowic,

1.2.pustostanów w śródmieściu Katowic (druga),

1.3.zarządzonych konsultacji społecznych w sprawie projektu budowy przedłużenia ul. Bażantów do ul. Szarych Szeregów,

**2/ Radny Józef Zawadzki** w sprawie:

**2.1.** wykupu gruntu przy ul. Kossak-Szczuckiej,

**2.2.** zwiększenia ilości autobusów kursujących na linii Katowice Panewniki – Dworzec PKP,

**2.3.** odpowiedzi na interpelację nr 104,

- 2.4. odpowiedzi na interpelację nr 92/2015,
- 2.5. wstrzymania eksmisji.
- 3/ **Radny Piotr Pietrasz** w sprawie synchronizacji świateł na przejściu dla pieszych przed wiaduktem na ul. Mikołowskiej.
- 4/ **Radny Jerzy Forajter** w sprawie nieruchomości przy ul. Pszczyńskiej 10.
- 5/ **Radny Józef Zawadzki** w sprawie:
- 5.1. odpowiedzi na interpelację nr 101/2015.
- 5.2. odpowiedzi na interpelację nr 115/2015 (dotyczy zgody na utworzenie nowych kierunków kształcenia i firm tworzących elektroniczny system wspomagania naboru),
- 5.3. odpowiedzi na interpelację nr 115/2015 (dotyczy programu MEN „Rok Szkoły Zawodowców 2014/2015”),
- 5.4. odpowiedzi na interpelację nr 123/2015.
- 6/ **Radna Bożena Rojewska** w sprawie:
- 6.1. placu zabaw i placu rekreacyjno-sportowego pomiędzy ul. Adamskiego i ul. Koszarową,
- 6.2. odbioru technicznego placu zabaw dla dzieci,
- 6.3. położenia dróżki spacerowej na Dolinie Trzech Stawów,
- 6.4. placu zabaw pomiędzy ul. Mikołowską, Kościołem Św. Piotra i Pawła i tzw. Skwerem przy fontannie,
- 6.5. zabudowania terenu w urządzeniu rekreacyjno-sportowe.
- 7/ **Radny Krzysztof Pieczyński** w sprawie wykonania trwałego napisu „STREFA KULTURY” przy wjeździe na powyższy teren.
- 8/ **Radna Barbara Wnęk** w sprawie:
- 8.1. „Polityki Rowerowej Miasta Katowice” - „Podstawowa sieć infrastruktury rowerowej w Katowicach” - budowa ścieżki pieszo-rowerowej przy ul. Bytkowskiej,
- 8.2. budowy ścieżki rowerowej łączącej Katowice, Siemianowice Śląskie i Chorzów.
- 9/ **Radny Józef Zawadzki** w sprawie:
- 9.1. rozwiązania problemów mieszkaniowych Pani E B,
- 9.2. rozwiązania problemów mieszkaniowych p. J B i udzielenia zainteresowanej wszelkiej prawem dostępnej pomocy,
- 9.3. rozwiązania problemów mieszkaniowych p. J P i udzielenia zainteresowanemu wszelkiej prawem dostępnej pomocy,
- 9.4. przyjęcia uwag AMANDA LUX M P do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie lotniska Muchowiec,
- 9.5. wyznaczenia miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych na wysokości posesji ul. Skrzypów 2 w Katowicach,
- 9.6. umorzenia opłaty za korzystanie z garażu na rzecz Pani P J,
- 9.7. przyjęcia P M do klasy I Gimnazjum nr 4 im. Jerzego Ziętka w Katowicach.
- 10/ **Radny Aleksander Uszok** w sprawie:

- 10.1.** renowacji pomnika na skwerze Richarda Holtze przy ul. Damrota,  
**10.2.** składowania odpadów w rejonie ul. Hallera.  
**11/ Radna Patrycja Grolik** w sprawie:  
**11.1.** alternatywnego dojazdu do ul. Wspólnej, remontu przejazdu tej ulicy i zajmowaniu przestrzeni parkingowej przez pracowników i słuchaczy Szkoły Policji,  
**11.2.** połączeń autobusowych w dzielnicy Kostuchna i Piotrowice ul. Wspólna.  
**12/ Radny Józef Zawadzki** w sprawie:  
**12.1.** zainstalowania monitoringu miejskiego na ul. Teatralnej w Katowicach,  
**12.2.** wycięcia uschniętych topoli przy ul. Polarnej 1-8.

Na dzisiejszą sesję wpłynęły następujące interpelacje Radnych:

- 1/ Radnej Patrycji Grolik** w sprawie utworzenia w Katowicach Zarzeczcu przedszkola i szkoły podstawowej,  
**2/ Radnego Jerzego Forajtera** w sprawie planu zagospodarowania dla obszaru na skrzyżowaniu ulic Pszczyńska i Górniczego Stanu w Giszowcu.  
**3/ Radnego Andrzeja Zydorowicza** w sprawie Klubu „Naprzód Janów”,

## **Punkt 12 Komunikaty i wolne wnioski. <[zapis AV](#)>**

**Przewodnicząca Rady** przedstawiła kilka komunikatów:

- 1.** 11.09.2015r. o godz. 11.00 w Pałacu Goldsteinów zwołałam uroczystą sesję Rady Miasta Katowice z okazji 150. rocznicy nadania praw miejskich.
- 2.** W dniu 2.09.2015r. Przewodnicząca Rady otrzymała do wiadomości pismo Naczelnika Urzędu Skarbowego Kraków-Nowa Huta dotyczące analizy oświadczenia majątkowego Pani I K- Dyrektor Centrum Kultury Katowice im. Krystyny Bochenek.  
Zgodnie z art. 24h ust. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) informuję, iż analiza wykazała, że w ww. oświadczeniu nie określono przynależności składników majątkowych do majątku odrębnego lub wspólnego. Innych nieprawidłowości nie stwierdzono.
- 3.** W dniu 24.08.2015r. doręczono do BRM prawomocne orzeczenie wyroku WSA w Gliwicach, oddalającego skargę DARBUT Sp. z o.o. w Gliwicach na uchwałę Rady Miasta Katowice z dnia 18 czerwca 2014r. nr LI/1218/14.
- 4.** Do jutra mogą Radni skierować wnioski do Pana Prezydenta do projektu budżetu miasta Katowice na rok 2016.
- 5.** Tuż po zakończeniu sesji odbędzie się planowane posiedzenie Komisji Infrastruktury i Środowiska w sali 315.

**Radny Michał Luty** zapytał czy wyrok WSA z Gliwic, przytoczony przez Panią Przewodniczącą dotyczy przetargu operatora Międzynarodowego Centrum Kongresowego.



**Przewodnicząca Rady Miasta** zaprzeczyła i odesłała Pana Radnego do BRM, gdzie można się zapoznać z treścią wyroku.

**Punkt 13 Zamknięcie sesji. <[zapis AV](#)>**

Wobec wyczerpania porządku obrad, **Przewodnicząca Rady** zamknęła obrady XIV sesji Rady Miasta Katowice VII kadencji o godz. 13.00.

Protokołowała:

Prowadząca obrady:  
Przewodnicząca  
Rady Miasta Katowice

Beata Musiał

Krystyna Siejna