

UCHWAŁA NR XII/236/15

RADY MIASTA KATOWICE

z dnia 25 czerwca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę granic Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej położonej na terenie Miasta Katowice

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 2 Ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 282).

Rada Miasta Katowice uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na zmianę granic Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefa Tyska poprzez włączenie w jej obszar nieruchomości zlokalizowanych na terenie Miasta Katowice przy ul. Francuskiej, stanowiących działki oznaczone numerami:

- 1) Kompleks nr 3, Obszar nr 10: 5/6, 7/4, 6/12 o łącznej powierzchni 0,4392 ha;
- 2) Kompleks nr 3, Obszar nr 11: 3/6 (działka powstała z podziału geodezyjnego działki nr 3/2), 2/12, 2/10, 9/4 (działka powstała z podziału geodezyjnego działki nr 9/2), 10/6, 10/8 o łącznej powierzchni 0,3896 ha.

Całkowita powierzchnia ewidencyjna terenów włączanych wynosi 0,8288 ha.

§ 2. Tabelaryczne i graficzne określenie nieruchomości przewidzianych do objęcia statusem Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefa Tyska, o których mowa w §1 określają załączniki:

- 1) dla Kompleksu nr 3, Obszar nr 10 – załączniki nr 1 i nr 2;
- 2) dla Kompleksu nr 3, Obszar nr 11 – załączniki nr 3 i nr 4,

które stanowią integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Działki wskazane w §1 położone są w granicach następujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- 1) obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego pomiędzy Al. Górnośląską, ul. Francuską i ul. Damrota w Katowicach uchwalonego uchwałą nr XXXVII/844/13 Rady Miasta Katowice z dnia 29 maja 2013 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 2013.4259 z dnia 11 czerwca 2013 r. - na terenach określonych symbolami:

- U - teren zabudowy usługowej,
- KDZ - ulica publiczna klasy zbiorczej,

oraz

- 2) obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Al. Górnośląska - ul. Graniczna - ul. Francuska w Katowicach uchwalonego uchwałą nr XL/823/05 Rady Miasta Katowice z dnia 25 kwietnia 2005 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 78 z dnia 22 czerwca 2005 r. - na terenach określonych symbolami:

- 1 UCc - tereny koncentracji usług,
- 2 UCc/KS - tereny koncentracji usług - w liniach rozgraniczających KS - ulicy klasy S,
- KS - teren tras komunikacyjnych - ulica klasy S 2/2.

§ 4. Nieruchomości wymienione w §1 nie są objęte obszarem Natura 2000.

§ 5. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Katowice

Krystyna Siejna

**Tereny proponowane do włączenia do Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
Podstrefa Tyska**

Obszar Katowice

Kompleks nr 3

Obszar nr 10

Obręb ewidencyjny Dz. Bogucice – Zawodzie, karta mapy 59

Nieruchomość położona w Katowicach przy ul. Francuskiej 42

L.p.	Zabudowana / niezabudowana	Numer działki	Powierzchnia działki (m ²)	Powierzchnia działki (ha)	Właściciel	Numer KW	Użytek (m ²)	Klasa gruntu	Karta mapy
1.	zabudowana	5/6	996	0,0996	Skarb Państwa użytkownik wieczysty A4 BUSINESS PARK „IRIS CAPITAL” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo- Akcyjna	KA1K/ 00039091/8	996	Bi	59
2.	zabudowana	7/4	1027	0,1027	Skarb Państwa użytkownik wieczysty A4 BUSINESS PARK „IRIS CAPITAL” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo- Akcyjna	KA1K/ 00039091/8	1027	Bi	59
3.	zabudowana	6/12	2369	0,2369	Skarb Państwa użytkownik wieczysty A4 BUSINESS PARK „IRIS CAPITAL” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo- Akcyjna	KA1K/ 00039091/8	70 2299	dr Bi	59
ŁĄCZNIE		3	4392	0,4392	-	-	-	-	-

GEODETA UPRAWNIONY
zaświadczenie 7935

MGR INŻ. WOJCIECH DULCZEWSKI
40-756 Katowice, ul. Krucza 62
tel/fax (032) 252-93-55, tel. 601417809

Kopia mapy ewidencyjnej

SKALA 1:1 000

Stan na dzień : 2015-06-22

Województwo: Śląskie
Powiat: m. Katowice
Gmina: Katowice
Miejscowość: Katowice
Jednostka ewidencyjna: 246901_1.m. Katowice
Numer sprawy: G-III.6642.2.2892.2015

Kompleks nr 3, Obszar nr 10

Załącznik nr 2 do uchwały
nr XII/236/15 Rady Miasta Katowice
z dnia 25 czerwca 2015r.



**Tereny proponowane do włączenia do Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
Podstrefa Tyska**

Obszar Katowice

Kompleks nr 3

Obszar nr 11

Obręb ewidencyjny Dz. Bogucice – Zawodzie, karta mapy 59

Nieruchomość położona w Katowicach przy ul. Francuskiej

Położenie działek 10/8 i 10/6 zostanie zmodyfikowane po zakończeniu inwestycji.

L.p.	Zabudowana / niezabudowana	Numer działki	Powierzchnia działki (m ²)	Powierzchnia działki (ha)	Właściciel	Numer KW	Użytek (m ²)	Klasa gruntu	Karta mapy
1.	niezabudowana	3/6 *	814	0,0814	Skarb Państwa użytkownik wieczysty A4 BUSINESS PARK „IRIS CAPITAL” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo- Akcyjna	KA1K/ 00039091/8	814	Bi	59
2.	niezabudowana	2/12	934	0,0934	Skarb Państwa użytkownik wieczysty A4 BUSINESS PARK „IRIS CAPITAL” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo- Akcyjna	KA1K/ 00039091/8	934	Bp	59
3.	niezabudowana	2/10	102	0,0102	A4 BUSINESS PARK „IRIS CAPITAL” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo- Akcyjna	KA1K/ 00079732/6	102	Bp	59
4.	niezabudowana	9/4 *	878	0,0878	A4 BUSINESS PARK „IRIS CAPITAL” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo- Akcyjna	KA1K/ 00079732/6	878	Bi	59
5.	niezabudowana	10/6	698	0,0698	A4 BUSINESS PARK „IRIS CAPITAL” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo- Akcyjna	KA1K/ 00079732/6	698	Bp	59

6.	niezabudowana	10/8	470	0,0470	A4 BUSINESS PARK „IRIS CAPITAL” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo- Akcyjna	KA1K/ 00079732/6	470	Bp	59
ŁĄCZNIE		6	3896	0,3896	-	-	-	-	-

UWAGA:

Działki 3/6 * i 9/4 * zostają wydzielone geodezyjnie w toku postępowania G-III.6642.4.772.2015 prowadzonego w Urzędzie Miasta Katowice (w załączeniu projekt podziału)


GEODETA UPRAWNIONY
 zaśw. nr 7935
 MGR INŻ. WOJCIECH DULCZEWSKI
 40-756 Katowice, ul. Krucza 62
 tel. (033) 252-93-55, tel. 601417809

Kopia mapy ewidencyjnej

SKALA 1:1 000

Stan na dzień : 2015-06-22

Kompleks nr 3, Obszar nr 11

Województwo: Śląskie
Powiat: m. Katowice
Gmina: Katowice
Miejscowość: Katowice
Jednostka ewidencyjna: 246901_1.m. Katowice
Numer sprawy: G-III.6642.2.2892.2015

Załącznik nr 4 do uchwały
nr XII/236/15 Rady Miasta Katowice
z dnia 25 czerwca 2015r.

