

**UCHWAŁA NR LIII/1265/14
RADY MIASTA KATOWICE**

z dnia 10 września 2014 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 6 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub
dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn.zm.), art. 34 ust. 6, 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn.zm.).

RADA MIASTA KATOWICE

uchwała:

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu 6 lokali użytkowych – garaży stanowiących przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie ich najemcom lub dzierżawcom.

§ 2. Szczegółowy wykaz najemców oraz dzierżawców, o których mowa w § 1, zawierający 6 pozycji, stanowi załącznik do niniejszej uchwały będący jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Katowice

Jerzy Forajter

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 6 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.

lp.	Imię i nazwisko	Adres / położenie / nieruchomości	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Tytuł prawny	Data zawarcia umowy/ Okres najmu, dzierżawy	Pow. użytk. lokalu /m2/	Udział w nieruchomości wspólnej
1	2	3	4	5	6	7	8
1		ul. Ordona 22a /lokal użytkowy-garaż w budynku/	Obręb: Bogucice-Zawodzie, k.m 28, dz. 21/13, 22/2, 24/13 o łącznej pow. 580m2, KW 18692	umowa najmu	01.07.1988r. nieokreślony	16,48	0,0035
2		ul. Astrów 8 /lokal użytkowy-garaż w budynku/	Obręb: Bogucice-Zawodzie, k.m 65, dz. 61/1, 61/2, 61/3 o łącznej pow. 1023m2, KW 26919	umowa najmu	01.08.1995r. nieokreślony	16,66	0,0148
3		ul. Gliwicka /lokal użytkowy-garaż w zespole garażowym/	Obręb: Śródmieście-Załęże, k.m 26, dz. 25/3, o pow. 336m2, KW 33317	umowa najmu	13.03.2009r. nieokreślony	20,73	1/9
4		ul. Żwirki i Wigury /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Śródmieście-Załęże, k.m 28, dz. 130/1 o pow. 43m2, KW 40964	umowa najmu	13.03.2009r. nieokreślony	16,80	1/2
5		ul. Pułaskiego/Florianą /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice-Zawodzie, k.m 52, dz. 27/19, o pow. 957m2, KW 58084	umowa dzierżawy	05.05.1999r. nieokreślony	15,00	1/33
6		ul. Przedwiośnie /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Dąbrówka-Mała, k.m 12, dz. 728/26, 740/30 o łącznej pow. 1932m2, KW 78099	umowa dzierżawy	07.05.2014r. nieokreślony 21.08.2003r.*	18,00	1/60

* umowa dzierżawy zawarta z poprzednikiem prawnym