

**UCHWAŁA NR XLII/1003/13
RADY MIASTA KATOWICE**

z dnia 27 listopada 2013 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 2 lokali użytkowych i 16 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz. 594 tekst jednolity), art. 34 ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz.651z późn.zm.).

**Rada Miasta Katowice
uchwała:**

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu 2 lokali użytkowych i 16 lokali użytkowych – garaży stanowiących w całości przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu ich najemcom lub dzierżawcom.

§ 2. Szczegółowy wykaz najemców oraz dzierżawców, o których mowa w §1, zawierający 18 pozycji, stanowi załącznik do niniejszej uchwały będący jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Katowice

Jerzy Forajter

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 2 lokali użytkowych i 16 lokali użytkowych- garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

lp.	Imię i nazwisko	Adres / położenie / nieruchomości	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Tytuł prawny	Data zawarcia umowy/ Okres najmu, dzierżawy	Pow. użytk. lokalu /m ² /	Udział w nieruchomości wspólnej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	M K	ul. Matejki 4 /lokal użytkowy w budynku/	Obręb: Śródmieście-Załęże, k.m 26, dz. 115 o pow.989 m2, KW 25640	umowa najmu	10.10.2005r. nieokreślony	29,49	0,0132
2	W S	ul. Mickiewicza 12 /lokal użytkowy w budynku/	Obręb: Śródmieście-Załęże, k.m 24, dz.59/1 o pow.376 m2, KW 20114	umowa najmu	11.12.1990r. nieokreślony	13,13	0,0142
3	S R	ul. Piastów 7 /lokal użytkowy – garaż wbudowany/	Obręb: Tysiąclecie, k.m 18, dz. 105 o pow. 1010 m2, KW 19836	umowa najmu	03.02.1996r. nieokreślony	15,27	0,0016
4	K M	ul. Tysiąclecia 80 /lokal użytkowy – garaż w budynku/	Obręb: Tysiąclecie, k.m 18, dz. 29 o pow. 1003 m2, KW 46066	umowa najmu	01.07.1988r. nieokreślony	15,00	0,0016
5	S Z	ul. Grażyńskiego /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice-Zawodzie, k.m 24, dz. 80/43 o pow. 36m2, KW 29700	umowa najmu	08.05.2012r. nieokreślony	16,00	1
6	S S	ul. Konckiego /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice-Zawodzie, k.m 57, dz. 111/3 o pow. 162m2, KW 29358	umowa najmu	01.07.1988r. nieokreślony	12,50	1/3
7	J K	ul. Wilcze Kąty /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Ligota, k.m 15 dz. 38/58 o pow. 4094 m2, KW 50355	umowa dzierżawy	13.09.1999r. nieokreślony	20,00	1/76
8	D D	ul. Wilcze Kąty /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Ligota, k.m 15 dz. 38/58 o pow. 4094 m2, KW 50355	umowa dzierżawy	10.04.2013r. nieokreślony	19,00	1/76
9	M A	ul. Wilcze Kąty /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Ligota, k.m 15 dz. 38/58 o pow. 4094 m2, KW 50355	umowa dzierżawy	13.09.1999r. nieokreślony	21,00	1/76

10	M R D R	ul. Wilcze Kąty /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Ligota, k.m 15 dz. 38/58 o pow. 4094 m2, KW 50355	umowa dzierżawy	13.09.1999r. nieokreślony	22,00	1/76
11	J D	ul. Wilcze Kąty /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Ligota, k.m 15 dz. 38/58 o pow. 4094 m2, KW 50355	umowa dzierżawy	13.09.1999r. nieokreślony	20,00	1/76
12	J B	ul. Wilcze Kąty /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Ligota, k.m 15 dz. 38/58 o pow. 4094 m2, KW 50355	umowa dzierżawy	13.09.1999r. nieokreślony	20,00	1/76
13	A R	ul. Wilcze Kąty /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Ligota, k.m 15 dz. 38/58 o pow. 4094 m2, KW 50355	umowa dzierżawy	20.05.2010r. nieokreślony	19,00	1/76
14	H K	ul. Kępowa 6c /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym wraz z pomieszczeniem przynależnym/	Obręb: Ligota, k.m 29 dz. 33/18 o pow. 282 m2, KW 9776	umowa dzierżawy	01.06.2001r. nieokreślony	17,50 + pomieszczenie przynależne 8m2	1/3
15	B K M	ul. Kępowa 6c /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym wraz z pomieszczeniem przynależnym/	Obręb: Ligota, k.m 29 dz. 33/18 o pow. 282 m2, KW 9776	umowa dzierżawy	01.06.2001r. nieokreślony	17,50 + pomieszczenie przynależne 8m2	1/3
16	M K	ul. Kępowa 6c /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym wraz z pomieszczeniem przynależnym/	Obręb: Ligota, k.m 29 dz. 33/18 o pow. 282 m2, KW 9776	umowa dzierżawy	01.06.2001r. nieokreślony	16,40 + pomieszczenie przynależne 8m2	1/3
17	H R Z P Z	ul. Małopolska /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Ligota, k.m 66, dz. 152/1 o pow. 29m2, KW 37260	umowa dzierżawy	01.05.2013r.- 30.04.2016r.* określony	20,00	1
18	D P S	ul. Wierzbowa /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice- Zawodzie, k.m 21, dz. 47/13 o pow. 20m2, KW 60233	umowa dzierżawy	01.08.2013r.- 31.07.2016r.* określony	16,40	1

* umowa dzierżawy zawarta na okres 3 lat w związku z wygaśnięciem prawa użytkowania wieczystego.