

**UCHWAŁA NR XXVIII/645/12
RADY MIASTA KATOWICE**

z dnia 31 października 2012 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 1 lokalu użytkowego i 5 lokali użytkowych – garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.).

**Rada Miasta Katowice
uchwała:**

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu 1 lokalu użytkowego i 5 lokali użytkowych – garaży stanowiących w całości przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie ich najemcom lub dzierżawcom.

§ 2. Szczegółowy wykaz najemców lub dzierżawców o których mowa w §1 zawierający 6 pozycji, stanowi załącznik do niniejszej uchwały będący jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Katowice

Arkadiusz Godlewski

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 1 lokalu użytkowego i 5 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.

lp.	Imię i nazwisko	Adres / położenie / nieruchomości	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Tytuł prawny / umowa najmu, umowa dzierżawy /	Okres najmu/ dzierżawy	Pow.użytk. lokalu /m2/	Udział w nieruchomości wspólnej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	J Z	ul. M 12 /lokal użytkowy w budynku/	Obręb: Śródmieście-Załęże, k.m 24, dz. 59/1, o pow.376m2, KW 20114	umowa najmu - nieokreślony	17.05.2002r.	37,81	0,0441
2	M C	ul. J 27 /lokal użytkowy – garaż w budynku/	Obręb: Bogucice-Zawodzie, k.m 57, dz. 51/1, o pow. 357m2, KW 19174	umowa najmu - nieokreślony	15.05.1992r.	20,72	0,0084
3	G W	ul. J 12 /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Śródmieście-Załęże, k.m 28, dz. 50, o pow. 502 m2, KW 362	umowa najmu - nieokreślony	01.07.1988r.	16,50	1/15
4	T K	ul. P 16 /lokal użytkowy – garaż wolnostojący/	Obręb: Śródmieście-Załęże, k.m 29, dz. 33/9, o pow. 23m2, KW 32721	umowa najmu - nieokreślony	14.10.2004r.	10,51	1
5	J K	ul. P /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Dąbrówka-Mała, k.m 12, dz. 728/26, 740/30, o łącznej pow. 1932 m2, KW 78099	umowa dzierżawy - nieokreślony	15.09.2011r. 02.01.1989r.*	18,00	1/60
6	J K	ul. P /lokal użytkowy – garaż w zespole garażowym/	Obręb: Dąbrówka-Mała, k.m 12, dz. 735/30, o pow. 348 m2, KW 70153	umowa dzierżawy - nieokreślony	01.09.2003r.	18,00	1/10

* Umowa dzierżawy zawarta z poprzednikiem prawnym.