

**RADA MIEJSKA
w Katowicach**

UCHWAŁA Nr LXIV/490/94

RADY MIEJSKIEJ KATOWIC

z dnia 29 kwietnia 1994 r.

w sprawie zmiany fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowic w rejonie grupowej oczyszczalni ścieków "CENTRUM" w jednostce strukturalnej "L" - Dąbrówka Mała.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz.95 z późn.zmianami/, art.18 w związku z art.17 ust.3 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1989 r. Nr 17 poz.99/ oraz art.1 pkt 25 lit."f" ustawy z dnia 17 maja 1990 r.o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczegółowych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz zmianie niektórych ustaw /Dz.U. Nr 34 poz.198 z późn.zmianami/, w oparciu o uchwałę Nr XLIII/286/92 Rady Miejskiej w Katowicach z dnia 28 września 1992 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany fragmentu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowic w rejonie oczyszczalni ścieków "CENTRUM" -

RADA MIEJSKA KATOWIC

u c h w a l a:

1. Dokonać zmiany fragmentu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowic uchwalonego uchwałą Nr XXIV/ /120/91 Rady Miejskiej w Katowicach z dnia 1 lipca 1991 r. w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowic.
2. Zmiana dotyczy terenów w Jednostce "L" - Dąbrówka Mała, które otrzymują następujące ustalenia:

Nr	Symbol	ha	Pierwszeństwo funkcji - zagospodarowanie i wykorzystanie terenu
20	PU	2,2	Wielofunkcyjna strefa produkcyjno-usługowa
25	PU	10,1	wraz z infrastrukturą techniczną dla obsługi
41	PU	3,9	tej strefy, w której o sposobie użytkowania poszczególnych terenów decydować będą uzgodnienia indywidualne i wytyczne dla poszczególnych inwestorów wydane przez władze sanitarne i ekologiczne.

Lokalizacja obiektów produkcyjno-usługowych na tym terenie może nastąpić po uprzednim udokumentowaniu braku uciążliwości dla środowiska.

Adaptacja istniejącej zabudowy mieszkaniowej z możliwością rozbudowy i uzupełnienia zabudową plombową.

- | | | | |
|----|----|------|--|
| 22 | PU | 0,9 | <p>Wielofunkcyjna strefa produkcyjno-usługowa wraz z infrastrukturą techniczną dla obsługi tej strefy, w której o sposobie użytkowania poszczególnych terenów decydować będą uzgodnienia indywidualne i wytyczne dla poszczególnych inwestorów wydane przez władze sanitarne i ekologiczne.</p> <p>Adaptacja istniejącej zabudowy mieszkaniowej z możliwością rozbudowy i uzupełnienia zabudową plombową.</p> |
| 32 | NU | 42,3 | <p>Tereny składowania i utylizacji odpadów komunalnych i przemysłowych. Wymagana technologia zapobiegająca infiltracji szkodliwych substancji do gleb i wód. Projektowane zagospodarowanie przestrzenne tego terenu nie może spowodować naruszenia istniejącej w tym obszarze zieleni.</p> <p>Obowiązuje rekultywacja terenu i docelowo zagospodarowanie zielenią w ramach ekologicznego systemu obszarów chronionych. Adaptacja istniejącej na tym terenie kompostowni odpadów komunalnych.</p> |
| 31 | ZP | 16,9 | <p>Tereny zieleni urządzonej - izolacyjnej.</p> |

Równocześnie tracą moc prawną ustalenia dla terenów oznaczonych symbolami: 20 ZP, KS, 21 MN, 22 ZP, 23 ZP, 24 MN, 25 ZP, 27 MN, 28 ZP, 32 EC, 33 NU, 41 ZP oraz części północnej 31 ZP / o pow. 6,2 ha/.

3. Zmiany, o których mowa w pkt 2, zostaną naniesione na rysunku i w tekście planu niezwłocznie po podjęciu uchwały.
4. Integralną częścią uchwały jest rysunek zmian fragmentu planu, wyodrębniający obszary będące przedmiotem uchwały, stanowiący załącznik do uchwały.
5. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta.
6. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia tej uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic



doc.dr inż. Zdzisław Jaskóła