UCHWAŁA Nr XXXIV/331/96
RADY MIEJSKIEJ KATOWIC
z dnia 25 listopada 1996 r.

w sprawie : przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice, w obszarze dzielnicy Podlesie w rejonie ulic Norblina i Storczyków.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 w związku z art.7 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz.74 ze zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 89 poz. 415)

RADA MIEJSKA KATOWIC
u c h w a l a:

1. Przystąpić do sporządzenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice, w obszarze dzielnicy Podlesie w rejonie ulic Norblina i Storczyków.

2. Przedmiotem zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice jest teren o powierzchni około 3,90 ha, położony w rejonie ulic Norblina i Storczyków w Podlesiu.
Teren ten w obowiązującym planie oznaczony jest symbolem 118 US (Jednostka strukturalna - "K") o ustaleniach: "Teren usług sportu, w tym projektowane lodowisko kryte. Jeśli teren nie jest własnością komunalną - realizacja inwestycji publicznych, do których należą usługi sportu, wymaga przejęcia terenu od prywatnych właścicieli poprzez wykup lub w innej wynegocjonowanej formie rekompensaty".
Zmiana dotyczy przeznaczenia na funkcję mieszkaniową.

3. Granice terenu objętego planem wyznaczają :

- od północnego zachodu	- zieleń niska wzdłuż istniejącego cieku wodnego,
- od wschodu	- linia rozgraniczająca projektowanej ulicy Norblina oraz istniejące zainwestowanie wzdłuż ul. Norblina,
- od południa	- ul. Storczyków
- od zachodu	- linia rozgraniczająca pasa zieleni izolacyjnej wzdłuż toru kolejowego

Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej Uchwały w skali 1 : 5000.

4. Zakres ustaleń planu obejmuje :

- przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające terenu o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane,
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
- szczegółowe warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego.

5. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta.

6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

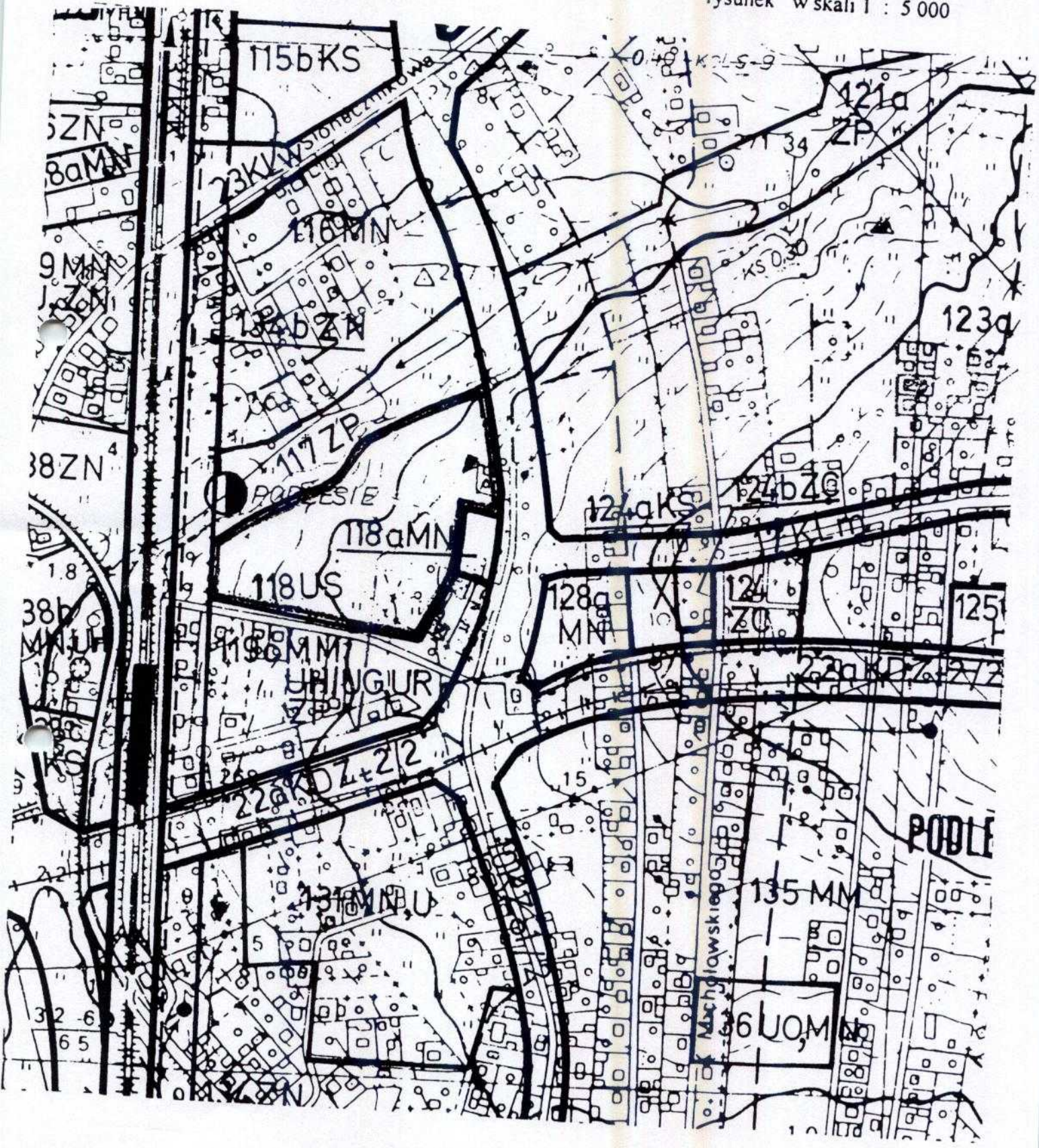
Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic

mgr Franciszek Kotulski

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXXIV/331/96 z dnia 25 listopada 1996 r

"Identyfikacja granic terenu objętego zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice".

rysunek w skali 1 : 5 000



granice terenu objętego zmianą planu