

**UCHWAŁA Nr XLIII/417/97
RADY MIEJSKIEJ KATOWIC
z dnia 23 czerwca 1997 r.**

*Utrata oraz w ogólnym
rozstrzygnięciu naszego
Zgromadzenia SL.
Nowa uchwała :
XLV/440/97 z 25.8.1997*

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste gruntu i sprzedaży budynków przy ul. Opolskiej 15 w Katowicach ,w drodze bezprzetargowej na rzecz Regionalnej Izby Gospodarczej w Katowicach .

Uwzględniając potrzebę stworzenia warunków do funkcjonowania w mieście instytucji samorządu gospodarczego, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9a ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r Nr 13 , poz.74 z późn.zm.) oraz art.24 ust.3, art.39 ust 1 i art. 40 ust.4 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z '1991 r.Nr.30 poz. 127 z późn.zm.)

RADA MIEJSKA KATOWIC
uchwała

- 1.Oddać w użytkowanie wieczyste, na 99 lat na rzecz Regionalnej Izby Gospodarczej w Katowicach w drodze bezprzetargowej grunt obejmujący działkę nr 84 z karty mapy 25 obręb Śródmieście - Załęże o pow. 735 m² zapisaną w KW 29388 jako własność Miasta Katowice, z równoczesną sprzedażą usytuowanego na tym gruncie i wpisanego do rejestru zabytków budynku typu willowego oraz obiektów garażowych, z przeznaczeniem na siedzibę instytucji samorządu gospodarczego .
- 2.Ustalić cenę sprzedaży nieruchomości w oparciu o operat szacunkowy w wysokości 1.010.000,00 zł, w tym cenę budynku typu willowego w wysokości 878.648,00 zł , cenę obiektów garażowych w wysokości 15.000,00 zł i cenę gruntu w wysokości 116.352,00 zł .
- 3.Zwolnić Regionalną Izbę Gospodarczą w 100 % z zapłaty ceny sprzedaży budynku typu willowego w wysokości 878.648,00 zł oraz obowiązku uiszczenia pierwszej opłaty rocznej w wysokości 13.590,23 zł i opłaty rocznej w wysokości 1.630,83 z tytułu użytkowania wieczystego gruntu o pow. 343,40 m² , objętych decyzją o wpisie do rejestru zabytków klasy " A " pod poz. A/1486/92.
- 4.Zobowiązać Regionalną Izbę Gospodarczą do uiszczenia ceny sprzedaży obiektów garażowych w wysokości 15.000,00 zł oraz 22 % podatku VAT, pierwszej opłaty rocznej w wysokości 25 % ceny gruntu tj. 15.497,57 zł i opłaty rocznej w wysokości 3 % ceny gruntu tj. 1.859,70 zł z tytułu wieczystego użytkowania gruntów o pow.. 391, 60 m² nie objętych decyzją o wpisaniu do rejestru zabytków.
- 5.Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta.
- 6.Uchwała wchodzi życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic


mgr Franciszek Kotulski