

**UCHWAŁA NR XV/281/11
RADY MIASTA KATOWICE**

z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie rozpatrzenia wezwania P4 Sp. z o.o. do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Rady Miasta Katowice w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru dzielnicy Dąb – Wełnowiec w Katowicach.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 101 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 35 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) – po rozpatrzeniu sprawy

Rada Miasta Katowice

u c h w a ł a :

§ 1. Nie uwzględnąć wezwania P4 Sp. z o.o. do usunięcia naruszenia prawa uchwałą nr XVI/314/07 Rady Miasta Katowice z dnia 24 września 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru dzielnicy Dąb – Wełnowiec w Katowicach.

§ 2. Prawne i faktyczne argumenty decydujące o zajęтым stanowisku w sprawie zawiera uzasadnienie do niniejszej uchwały.

§ 3. Zobowiązać Przewodniczącego Rady Miasta Katowice do poinformowania wnoszącego wezwanie o zajęтым przez Radę Miasta Katowice stanowisku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Katowice

Arkadiusz Godlewski

Uzasadnienie

P4 Sp. z o.o. pismem z dnia 19.09.2011r. wezwała do usunięcia naruszenia prawa uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru dzielnicy Dąb – Wełnowiec w Katowicach nr XVI/314/07 Rady Miasta Katowice z dnia 24 września 2007r., poprzez dostosowanie treści w/w planu miejscowego do wymagań określonych w art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz.U. z dnia 16 czerwca 2010r.).

Zgodnie z art. 46 ust. 1 w/w ustawy „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej "planem miejscowym", nie może ustanawiać zakazów, a przyjmowane w nim rozwiązania nie mogą uniemożliwiać lokalizowania inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi”.

Miasto Katowice według stanu prawnego na dzień wejścia w życie w/w ustawy, tj. w lipcu 2010r., posiadało 97 obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w większości których ustalone były ograniczenia o których mowa w w/w artykule 46 ust. 1.

Zgodnie z art. 75 ust. 2 w/w ustawy „W terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy, gminy dostosują treść planów miejscowych obowiązujących na obszarze ich właściwości do wymagań określonych w art. 46 ust. 1.”.

Dostosowanie treści miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego do wymagań określonych w art. 46 ust. 1. musiałyby nastąpić w trybie art. 33 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, że „Jeżeli w wyniku zmiany ustaw zachodzi konieczność zmiany studium lub planu miejscowego, czynności, o których mowa w art. 11 i 17, wykonuje się odpowiednio w zakresie niezbędnym do dokonania tych zmian”- czyli w trybie sporządzania planu. Oznacza to, że w mieście Katowice należałoby przystąpić do zmian większości obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 75 ust. 4. ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych stanowiącym, że jeżeli treść przedłożonych planów miejscowych nie została dostosowana do wymagań określonych w art. 46 ust. 1, wojewoda zmienia plan miejscowy dla obszaru, w stosunku do którego nie dokonano odpowiednich zmian, oraz wydaje w tej sprawie zarządzenie zastępcze. Zmieniony w tym trybie plan wywołuje skutki prawne takie jak miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zatem obecnie organem właściwym do dostosowania ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru dzielnicy Dąb – Wełnowiec w Katowicach do wymagań w/w ustawy jest Wojewoda Śląski.

W związku z upłynięciem, w lipcu bieżącego roku, ustawowego terminu na dostosowanie treści planów miejscowych do wymagań określonych w art. 46 ust. 1. w/w ustawy, Prezydent Miasta Katowice pismem nr PP.6724.1.356.2011.EC z dnia 15.07.2011r. przekazał Wojewodzie Śląskiemu aktualny na dzień 15.07.2011r. wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w tym uchwałą Rady Miasta Katowice nr XVI/314/07 z dnia 24 września 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru dzielnicy Dąb – Wełnowiec w Katowicach.

Niezależnie od powyższej sytuacji formalno-prawnej stwierdzić należy, że zarzut P4 Sp. z o.o. mówiący, że „zapisy przedmiotowego planu uniemożliwiają lokalizowanie inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej...” nie jest zasadny, ponieważ w przedmiotowym planie „dopuszcza się realizację instalacji radiokomunikacyjnych na obiektach budowlanych wyłącznie na terenach MW1, MW2, MU, U i PU oraz E, G, W, C, KS i KP...”, a ustalone w planie nieznaczące ograniczenia wynikają z uwzględnienia w planie wymogów ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury do czego zobowiązuje przepis art. 1. ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który obowiązuje przy sporządzaniu planu miejscowego.

Jest to spójne z aktualną interpretacją przepisów art. 46 ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej i stanowi aktualną praktykę sposobu uwzględniania przepisów tej ustawy przy opiniowaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym nie uwzględnia się wezwania P4 Sp. z o.o. do usunięcia naruszenia prawa uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru dzielnicy Dąb – Wełnowiec w Katowicach.