

**Uchwała nr LX/1395/06
Rady Miasta Katowice**

z dnia 29 maja 2006r.

**w sprawie wniosku Państwa K i G Sz dotyczącego
podjęcia uchwały o odstąpieniu od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 223 ust 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego.

**Rada Miasta Katowice
uchwała :**

- § 1. Nie uwzględnić wniosku Państwa K i G Sz z dnia 10.04.2006r. dotyczącego podjęcia uchwały o odstąpieniu od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- § 2. Faktyczne i prawne argumenty decydujące o zajętych stanowiskach w sprawie zawiera uzasadnienie do niniejszej uchwały.
- § 3. Zobowiązać Przewodniczącą Rady Miasta Katowice do zawiadomienia wnioskodawcy o sposobie załatwienia wniosku.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Katowice

Jerzy Forajter

UZASADNIENIE

W dniu 10.04.2006r Państwo G i K Sz żożyli wniosek o odstąpienie od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości zlokalizowanej przy ulicy Słowików w Katowicach.

Działka Państwa Sz znajduje się w obszarze, który objęty jest obowiązkiem sporządzania planu, na podstawie uchwały Rady Miasta Katowice Nr XXXIII/672/04 z dnia 22 listopada 2004 w sprawie odstąpienia od obowiązku sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów górniczych miasta Katowice. W związku z powyższym oraz w nawiązaniu do wcześniejszej korespondencji należy domniemywać iż Państwo Sz wnoszą o odstąpienie od obowiązku sporządzenia planu dla w/w nieruchomości.

W/w uchwała została podjęta zgodnie z art. 53 ust.6 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, dla terenów górniczych, gdzie przewidywane szkodliwe wpływy na środowisko ocenione zostały jako nieznaczne. W oparciu o opracowanie ekofizjograficzne problemowe dla Katowic oraz prognozę oddziaływania eksploatacji górniczej na środowisko wyodrębniono tereny, dla których przewidziano nieznaczną szkodliwość wpływów i na tej podstawie podjęto przedmiotową uchwałę.

Wnioskowany teren zlokalizowany jest w obszarze, który nie został wyłączony z obowiązku sporządzania planu. Usytuowanie nieruchomości w obszarze wychodni uskoku, gdzie mogą wystąpić deformacje nieciągłe stanowiło jedną z przesłanek ustalenia, że przewidywanych wpływów eksploatacji nie będzie można uznać za nieznaczne. Dlatego wnioskowane odstąpienie od obowiązku sporządzenia planu w tym konkretnym przypadku jest bezzasadne oraz byłoby niezgodne z przyjętymi kryteriami do podjętej uchwały uzgodnionymi z Okręgowym Urzędem Górniczym. Dołączona przez wnioskodawcę opinia Okręgowego Urzędu Górniczego potwierdza przebieg uskoku przez przedmiotowy teren. Wnioskowany teren objęty jest granicami uchwały Nr XLII/871/05 z dnia 27 czerwca 2005r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Kościuszki, Zgrzebnioka, Huberta w Katowicach. Obecnie opracowany został projekt planu. Termin zakończenia prac i uchwalenia planu przewidziany jest na wrzesień 2006r.

Przewodniczący
Rady Miasta Katowice

Jerzy Forajter