

**Uchwała nr XXIII/410/04
Rady Miasta Katowice**

z dnia 26 kwietnia 2004r.

**w sprawie ponownego rozpatrzenia skargi Pana W K na
Dyrektora Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r.,nr 142, poz. 1591 z późn. zm) w związku z art. 239 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r., nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Rada Miasta Katowice
uchwała**

- §1. Podtrzymać swoje stanowisko zawarte w uchwale nr XIV/229/03 z dnia 20 października 2003r. uznające skargę Pana W K na Dyrektora Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach za zasadną w części dot. przyczyn powstania zagrzybienia mieszkania oraz za bezzasadną w pozostałych zarzutach skargi.
- §2. Faktyczne argumenty decydujące o zajętych stanowiskach w sprawie zawiera uzasadnienie do niniejszej uchwały.
- §3. Zobowiązać Przewodniczącą Rady Miasta Katowice do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Katowice

Jerzy Forajter

Uzasadnienie

Rada Miejska Katowic w dniu 20 października 2003r. rozpatrzyła skargę Pana W K na Dyrektora Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach uznając jej zasadność w części dot. przyczyn powstania zagrzybienia mieszkania oraz bezzasadność w pozostałych zarzutach skargi (uchwała nr XIV/229/03).

W związku z takim rozstrzygnięciem Pan W K, pismem z dnia 18 listopada 2003r. zwrócił się o ponowne rozpatrzenie skargi w części dotyczącej rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania w zajmowanym lokalu mieszkalnym, w budynku przy ul. Wojtalewicza stanowiącym Wspólnotę Mieszkaniową.

Ponownie przeprowadzone postępowanie wyjaśniające ustaliło, że rozliczenie kosztów centralnego ogrzewania w całym budynku odbywa się w oparciu o przyjęte współczynniki korekcyjne zaproponowane przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej „INSTAL” w Warszawie. Współczynniki dobierane są według tabel, w których uwzględniono położenie mieszkania w budynku.

Doboru współczynników na podstawie tych tabel dokonuje niezależna firma wyspecjalizowana w rozliczaniu ciepła. Metodę taką nie można uznać za błędną.

Komisja Organizacyjna na posiedzeniu w dniu 21 kwietnia 2004r., po omówieniu wyników przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego, jednogłośnie postanowiła uznać za bezzasadną ponowną skargę Pana W K na Dyrektora Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach w sprawie rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania w mieszkaniu skarżącego.

Komisja Organizacyjna kieruje do Rady Miasta Katowice projekt uchwały w tej sprawie z wnioskiem o przyjęcie proponowanego rozstrzygnięcia.