

**Uchwała nr XVI/285/03
Rady Miejskiej Katowic**

z dnia 24 listopada 2003 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi Pani M P na Dyrektora Komunalnego
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach i Prezydenta Miasta Katowice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071 z późn.zm.)

**Rada Miejska Katowic
u c h w a l a:**

- §1. Uznać za bezzasadną skargę Pani M P na Dyrektora Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach i Prezydenta Miasta Katowice w sprawie zwrotu poniesionych nakładów na remont oraz zamiany mieszkania.
- §2. Argumenty decydujące o zajęтым stanowisku w sprawie zawiera uzasadnienie do niniejszej uchwały.
- §3. Zobowiązać Przewodniczącego Rady Miejskiej Katowic do zawiadomienia Skarżącą o sposobie załatwienia skargi.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic

Jerzy Forajter

Uzasadnienie

Pani M P w październiku 2002r. zwróciła się do Rady Miejskiej Katowic z prośbą o poparcie wniosku o zamianę mieszkania.

Zamiana nie doszła do skutku, ponieważ Pani M P odrzucała wszystkie przedstawione przez Wydział Lokalowy Urzędu Miasta propozycje.

Pismem z 12 marca 2003r. Wydział Lokalowy przesłał 8 ofert zamiany ze wskazanym kontrahentem które Pani M P nie przyjęła.

Pani M P nie skorzystała również z proponowanej w maju 2003r. zamiany z miastem odrzucając ofertę z ulicy Dunikowskiego.

W dniu 15 lipca 2003r. Pani M P skierowała do Rady Miejskiej prośbę o pomoc w zamianie mieszkania związku z groźbą eksmisji a w dniu 30 lipca 2003r. skargę na Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z powodu uznania tylko części poniesionych przez skarżącą kosztów remontu zajmowanego mieszkania.

Z treści pisma wynika, że KZGM uznał tylko 912,- zł z około 15 tys zł wydanych przez Panią M P na remont mieszkania.

W wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego przeprowadzonego przez Prezydenta Miasta Katowice ustalono, że przyznana kwota 912,-zł jest rekompensatą za urządzenia których nie było w chwili objęcia lokalu przez Panią M P (kuchenkę elektryczną, zlewozmywak i baterię zlewozmyka). Ponadto uznano część poniesionych nakładów umarzając zaległości czynszowe i odsetki w kwocie ok. 2700,-zł.

Nie dopatrzoneo się również nieprawidłowości w działaniach Urzędu Miasta w toku procedury rozpatrywania wniosków Pani M P o zamianę mieszkania.

Komisja Główna na podstawie opinii Komisji Gospodarki Komunalnej z 22 października 2003r. wnioskuje do Rady Miejskiej o uznanie skargi Pani M P za bezzasadną.