

**Uchwała nr XIV/221/03
Rady Miejskiej Katowic**

z dnia 20 października 2003 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi Pana R G na Prezydenta Miasta
Katowice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071 z późn.zm.)

**Rada Miejska Katowic
u c h w a ł a:**

- §1. Uznać za bezzasadną skargę Pana R G na Prezydenta Miasta Katowice w związku z odmową przydziału mieszkania komunalnego.
- §2. Faktyczne i prawne argumenty decydujące o zajęтым stanowisku w sprawie zawiera uzasadnienie do niniejszej uchwały.
- §3. Zobowiązać Przewodniczącego Rady Miejskiej Katowic do zawiadomienia Skarżącego o sposobie załatwienia skargi.
- § 4. Wykonanie uchwały powierzyć Przewodniczącemu Rady Miejskiej Katowic.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic

Jerzy Forajter

Uzasadnienie

Pan R G w dniu 19 sierpnia 2003r. skierował do Rady Miejskiej skargę na Prezydenta Miasta Katowice w związku z odmową przydziału mieszkania komunalnego. W wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego ustalono co następuje:

Zgodnie z obowiązującą uchwałą Nr XLVI/581/02 Rady Miejskiej Katowic z dnia 4 marca 2002r. w sprawie przyjęcia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Katowice /Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego Nr 25, poz. 840 z dnia 15 kwietnia 2002r./ zmienioną uchwałą Nr VI/75/03 Rady Miejskiej Katowic z dnia 10 marca 2003 r. w sprawie zmiany niektórych uchwał Rady Miejskiej Katowic /Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego Nr 33, poz. 906 z dnia 15 kwietnia 2003r./ o przydział lokalu mieszkalnego mogą ubiegać się osoby, które spełniają łącznie następujące warunki:

- zamieszkują w lokalu, w którym na jedną osobę przypada nie więcej niż 5 m² powierzchni mieszkalnej.
- których średni dochód miesięczny w gospodarstwie jednoosobowym nie przekracza 120 % najniższej emerytury tj. 663,15 zł,
- których średni dochód miesięczny na jedną osobę w gospodarstwie wieloosobowym nie przekracza 90 % najniższej emerytury tj. 497,36 zł /od miesiąca marca 2003 r. najniższa emerytura wynosi 552,63 zł/.

O przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu miasta Katowice mogą również ubiegać się osoby, które na podstawie umowy najmu lub innego tytułu prawnego niż prawo własności zajmują lokal wchodzący w skład innego zasobu mieszkaniowego i spełniają ww. kryterium dochodowe.

Z przedłożonego przez Pana R G dokumentu o wysokości uzyskiwanego dochodu wynika, że nie spełnia on przewidzianego w ww. uchwale kryterium dochodowego.

Urząd Miasta może pomóc Panu R G w znalezieniu lokalu mieszkalnego będącego własnością prywatną, w zarządzie tymczasowym Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, jeżeli właściciel lokalu wyrazi zgodę na zawarcie z Panem R G umowy najmu i naliczanie kaucji oraz czynszu za najem lokalu według przepisów obowiązujących dla mieszkaniowego zasobu miasta Katowice lub odrębnych.

Komisja Główna po zapoznaniu się z dokumentami sprawy na posiedzeniu w dniu 23 września 2003r., jednogłośnie wnosi do Rady Miejskiej o uznanie skargi Pana R G na Prezydenta Miasta Katowice za nieuzasadnioną.