

**Uchwała nr XIII/202/03
Rady Miejskiej Katowic**

z dnia 1 września 2003 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Pani B C na Prezydenta Miasta Katowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071 z późn.zm.)

**Rada Miejska Katowic
uchwała:**

- §1. Uznać za zasadą skargę Pani B C na niezachowanie przez Prezydenta Miasta Katowice terminów udzielania odpowiedzi na skargę zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego.
- §2. Faktyczne i prawne argumenty decydujące o zajęтым stanowisku w sprawie zawiera uzasadnienie do niniejszej uchwały.
- §3. Zobowiązać Przewodniczącego Rady Miejskiej Katowic do zawiadomienia Skarżącej o sposobie załatwienia skargi.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic

Jerzy Forajter

Uzasadnienie

W dniu 23 kwietnia 2003 r. wpłynęła do Rady Miejskiej Katowic skarga Pani B C na niedotrzymanie terminów odpowiedzi na skargę z dnia 4 marca 2003 r. na bezczynność Prezydenta Miasta Katowice w sprawie działalności PHU „Czar-Trans” prowadzonej na działce nr 2469/24, której właścicielem jest miasto Katowice.

Skarżąca zarzuca, że działalność tej Firmy prowadzona przez całą dobę jest szkodliwa dla życia i zdrowia okolicznych mieszkańców. Skarżąca zarzuca ponadto, że działalność transportowo-przeładunkowa jest prowadzona nielegalnie i jest niezgodna z obowiązującymi ustawami.

W skardze zarzuca się także, że mimo iż Prezydenta Miasta Katowice został o sprawie poinformowany to od Urzędu Miasta skarżąca nie otrzymała żadnej informacji ani korespondencji.

Skarżąca wywodzi również, że bezczynność Urzędu Miasta Katowice, którego działania winny zmierzać do spowodowania zaprzestania nielegalnej działalności szkodzącej zdrowiu mieszkańców, narusza przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego, a mianowicie art.35 §1, §2 i §3, art. 36 § 1 a także artykułów: 6, 7, 8 i 9.

Rozpatrując sprawę skargi Pani B C Rada Miejska Katowic stwierdziła, iż w przedmiotowej sprawie Prezydent Miasta Katowice podjął czynności wyjaśniające, w pierwszej kolejności w zakresie zbadania sytuacji terenowo-prawnej działki, na której prowadzi działalność PHU „Czar-Trans”.

Pismem z dnia 30 kwietnia 2003 r. skarżąca została poinformowana przez Prezydenta Miasta Katowice, że mając na uwadze zapisy planu zagospodarowania przestrzennego miasta oraz sposób zagospodarowania terenów otaczających ulicę Nad Stawem i protesty najbliższych sąsiadów nieruchomości, nie wyrażono zgody na dzierżawę ani na sprzedaż terenu na cele transportowo – składowe.

Równocześnie w dniu 24 marca 2003 r. zwrócono się do PHU „Czar-Trans” o konieczność zaprzestania prowadzonej działalności do czasu zajęcia stanowiska w zakresie sposobu dalszego użytkowania przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie przeprowadzono przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Katowicach i Straż Miejską wizje lokalne, celem ustalenia stopnia uciążliwości prowadzenia działalności gospodarczej mającej wpływ na użytkowanie sąsiednich nieruchomości.

W związku z potwierdzeniem zarzutów podnoszonych w skardze przez Panią B C, biorąc pod uwagę sytuację własnościową przedmiotowej działki, pismem z dnia 30 maja 2003 r. wezwano PHU „Czar-Trans” do zapłaty stosownego odszkodowania za bezumowne korzystanie z nieruchomości oraz wydanie nieruchomości przez władającego.

Termin wpłaty ustalonego odszkodowania upłynął 30 czerwca 2003 r. a kwota odszkodowania nie została wpłacona na rzecz Miasta Katowice, nie nastąpiło również wydanie działki.

Aktualnie kompletowane są dokumenty (dowody) celem złożenia w sądzie powództwa cywilnego o wydanie miastu Katowice przedmiotowej działki.

Z uwagi na niedotrzymanie przez Prezydenta Miasta Katowice terminu odpowiedzi na skargę z dnia 4 marca 2003 r. zarzut niedopełnienia obowiązków wynikających z przepisów art. 35 §3 i art. 36 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego należy uznać za uzasadniony.